



РОСНЕФТЬ

ТомскНИПИнефть

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(АО «ТомскНИПИнефть»)**

Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.

Инженерная подготовка

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ

РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

8042/1

Главный инженер проектов



О.Г. Вторушин

Томск, 2023

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Чертёж красных линий.....	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	4
1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	19
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	20
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	20
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	20
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	21
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	24
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	24
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	25
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	25
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды ...	26
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	29
3.1 Чертеж межевания территории.....	32
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	33
4.1 Перечень образуемых земельных участков	33
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	34
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	34
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	34

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

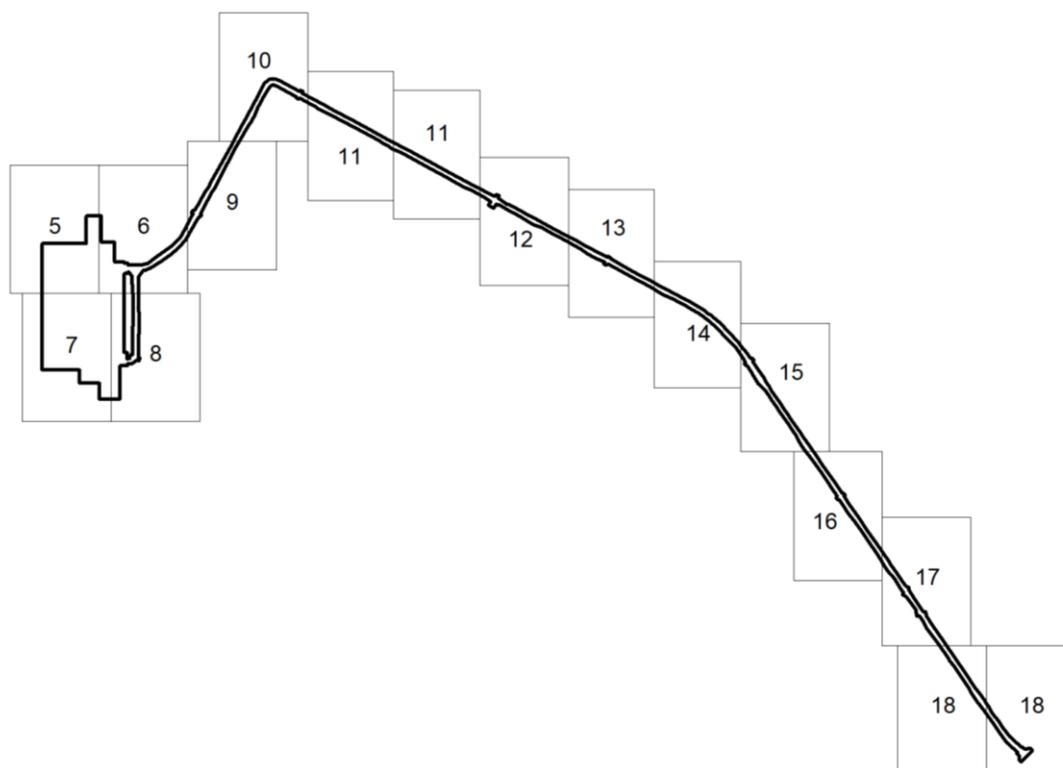
1.1 Чертеж красных линий

Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что границы территорий общего пользования в данном проекте планировки территории не устанавливаются, не изменяются и не отменяются.

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»



Схема расположения объекта на листах



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - границы зон планируемого размещения линейных объектов

 - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 - зона планируемого размещения линейных объектов

 - ось планируемых автомобильных дорог

• 1 - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов

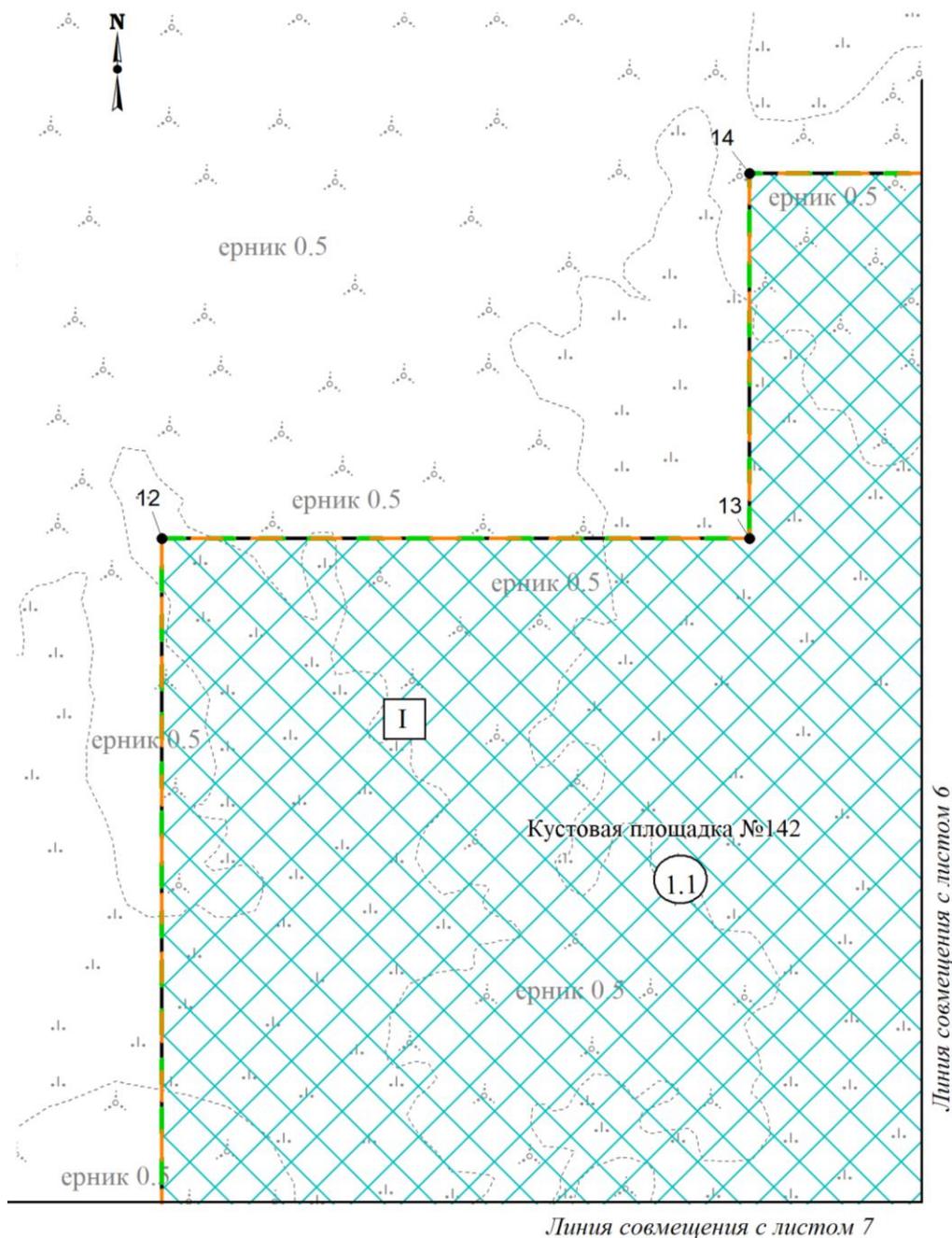
 - номер линейного объекта

 - номер зоны планируемого размещения объектов

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
Инженерная подготовка»
Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
Масштаб 1:2000

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Автомобильная дорога №1 к КП №142	автомобильная дорога
1.1	Кустовая площадка №142	



Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
I	Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ. Инженерная подготовка

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000

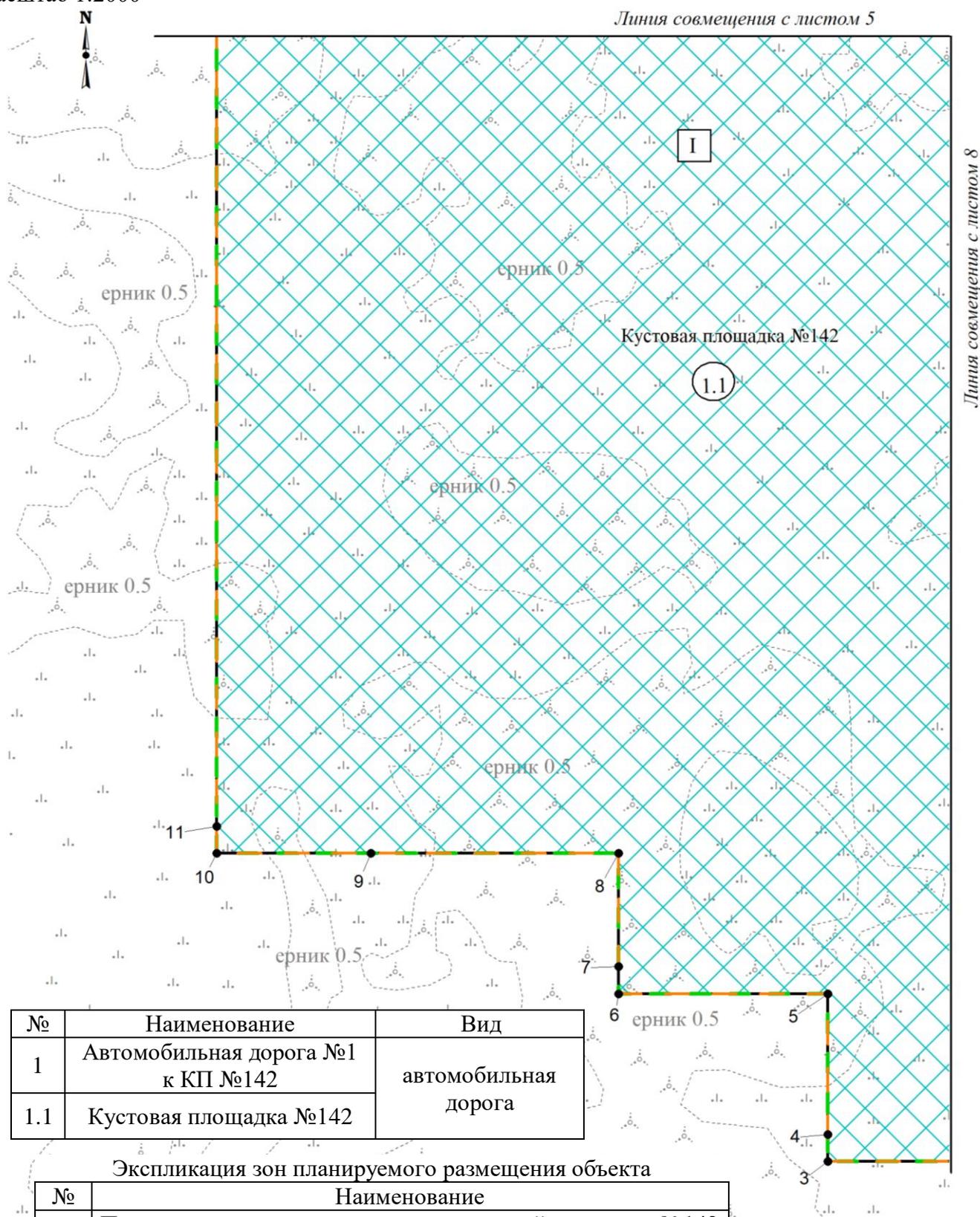


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000

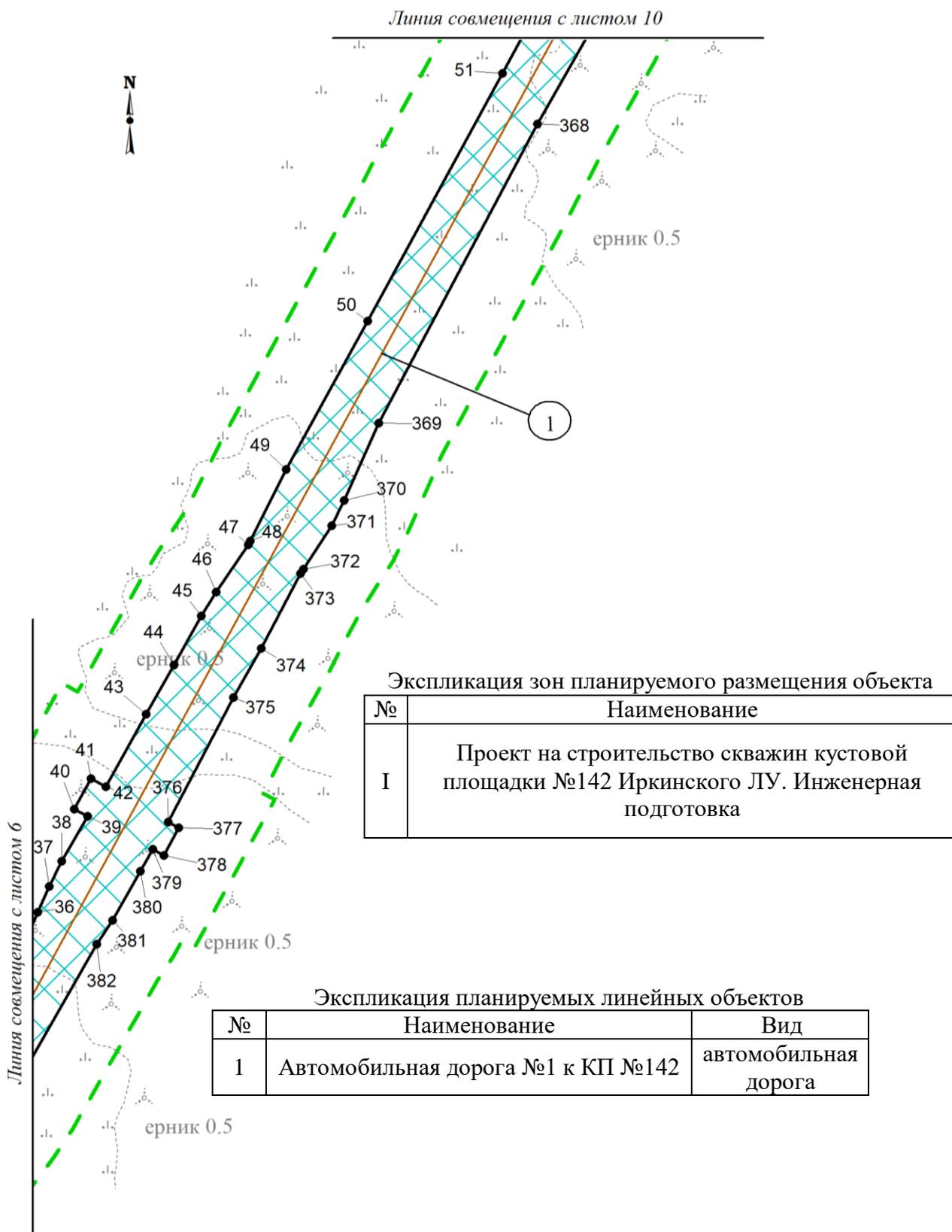
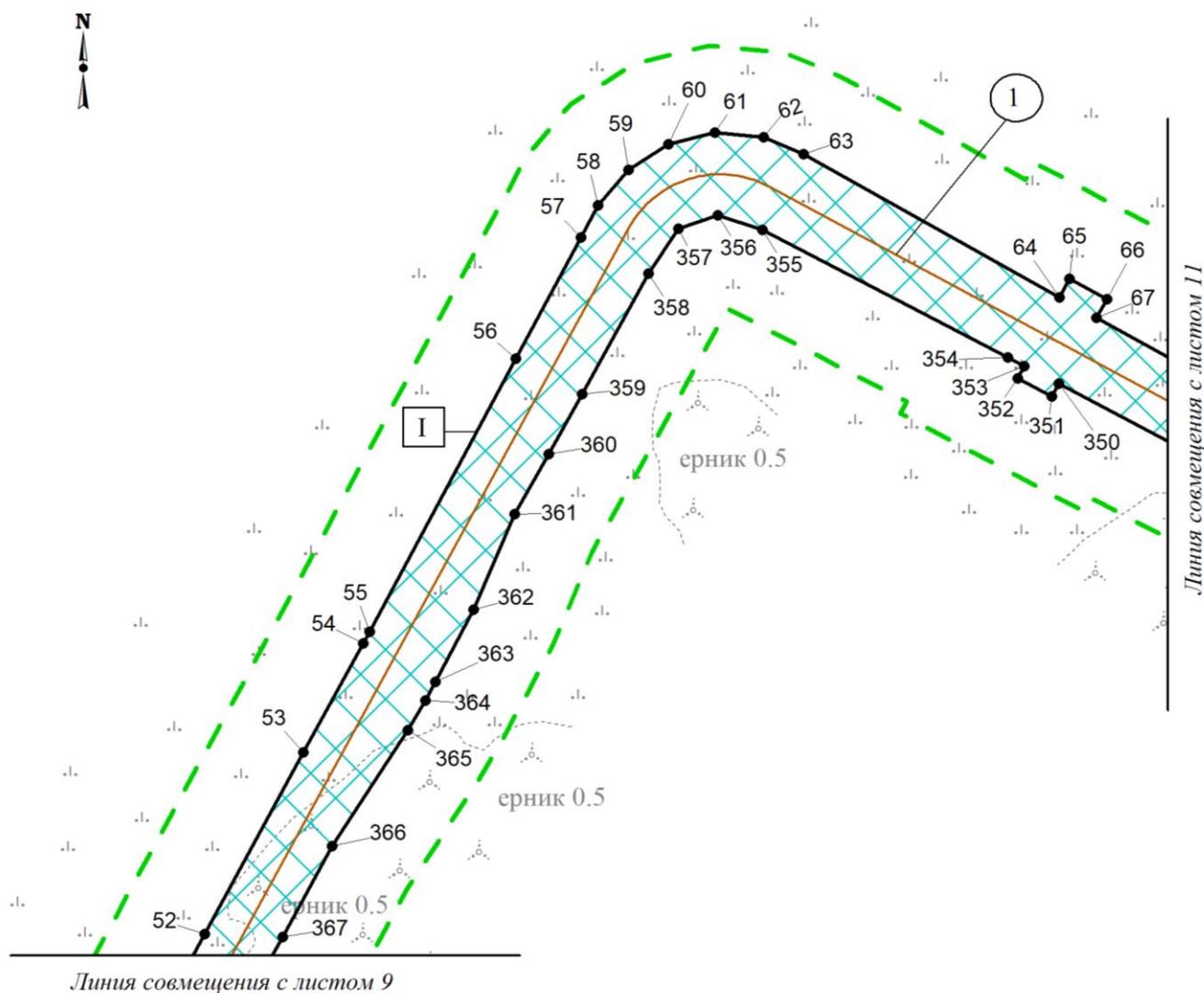


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Автомобильная дорога №1 к КП №142	автомобильная дорога

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
I	Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ. Инженерная подготовка

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000

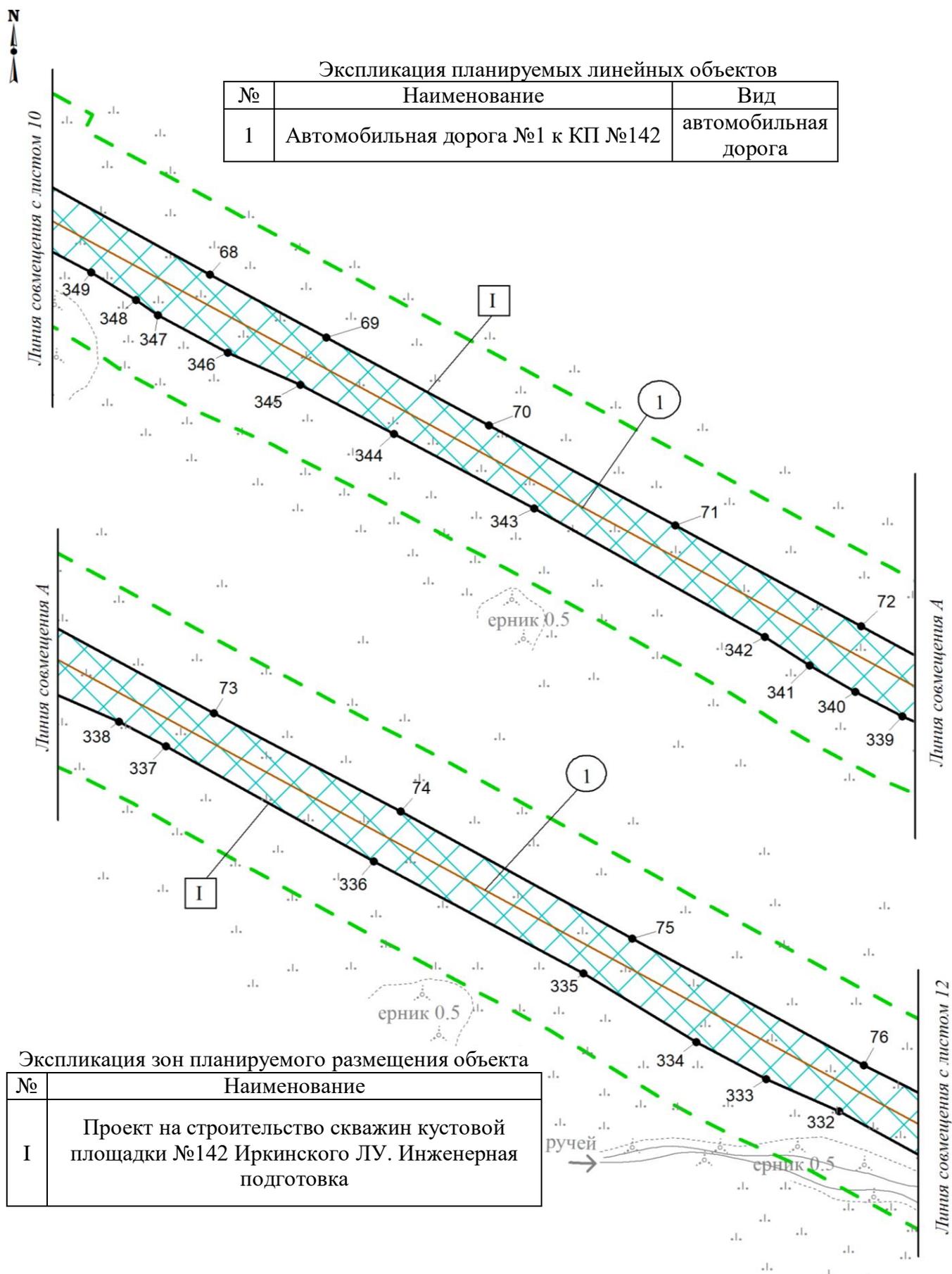
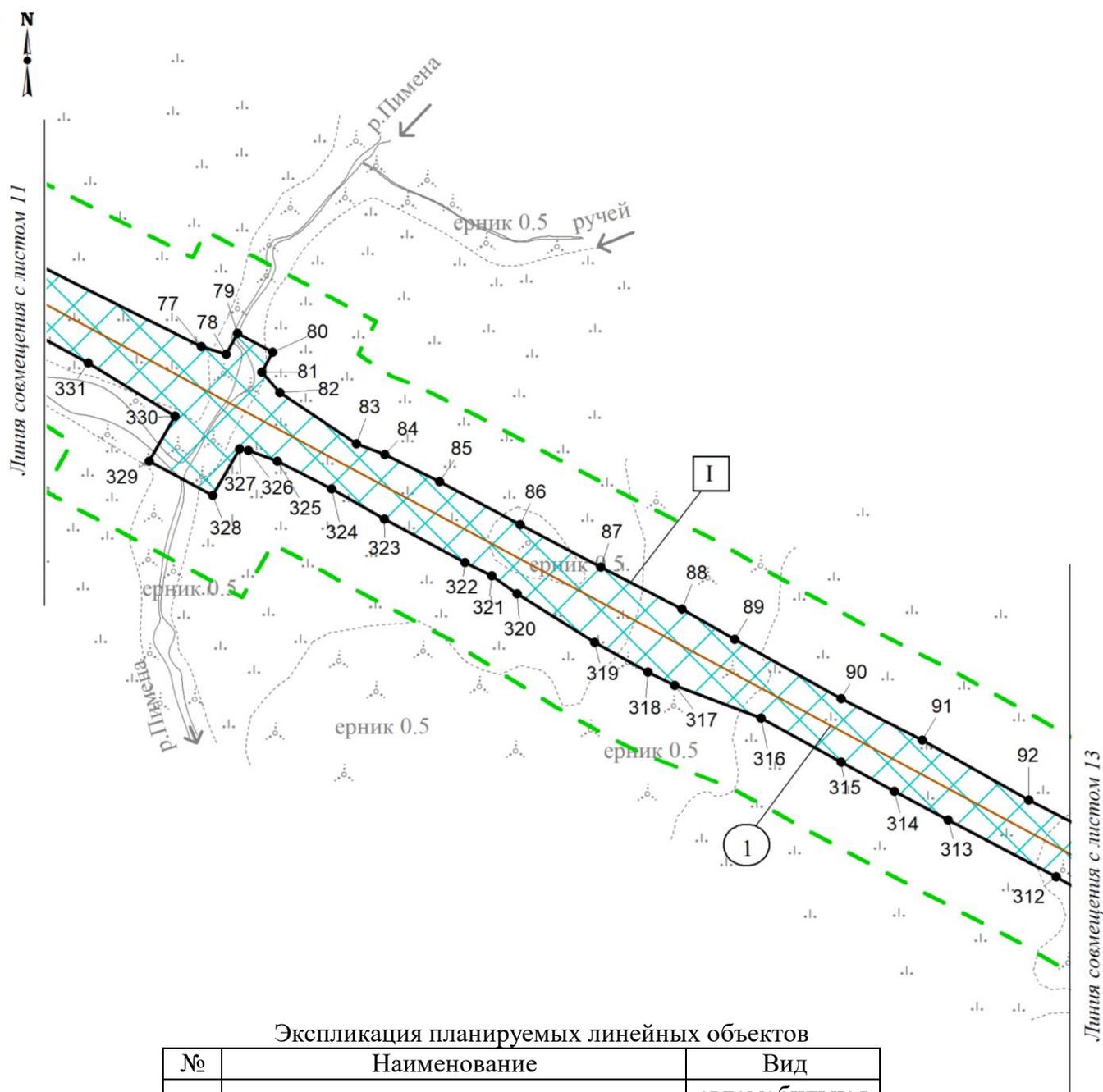


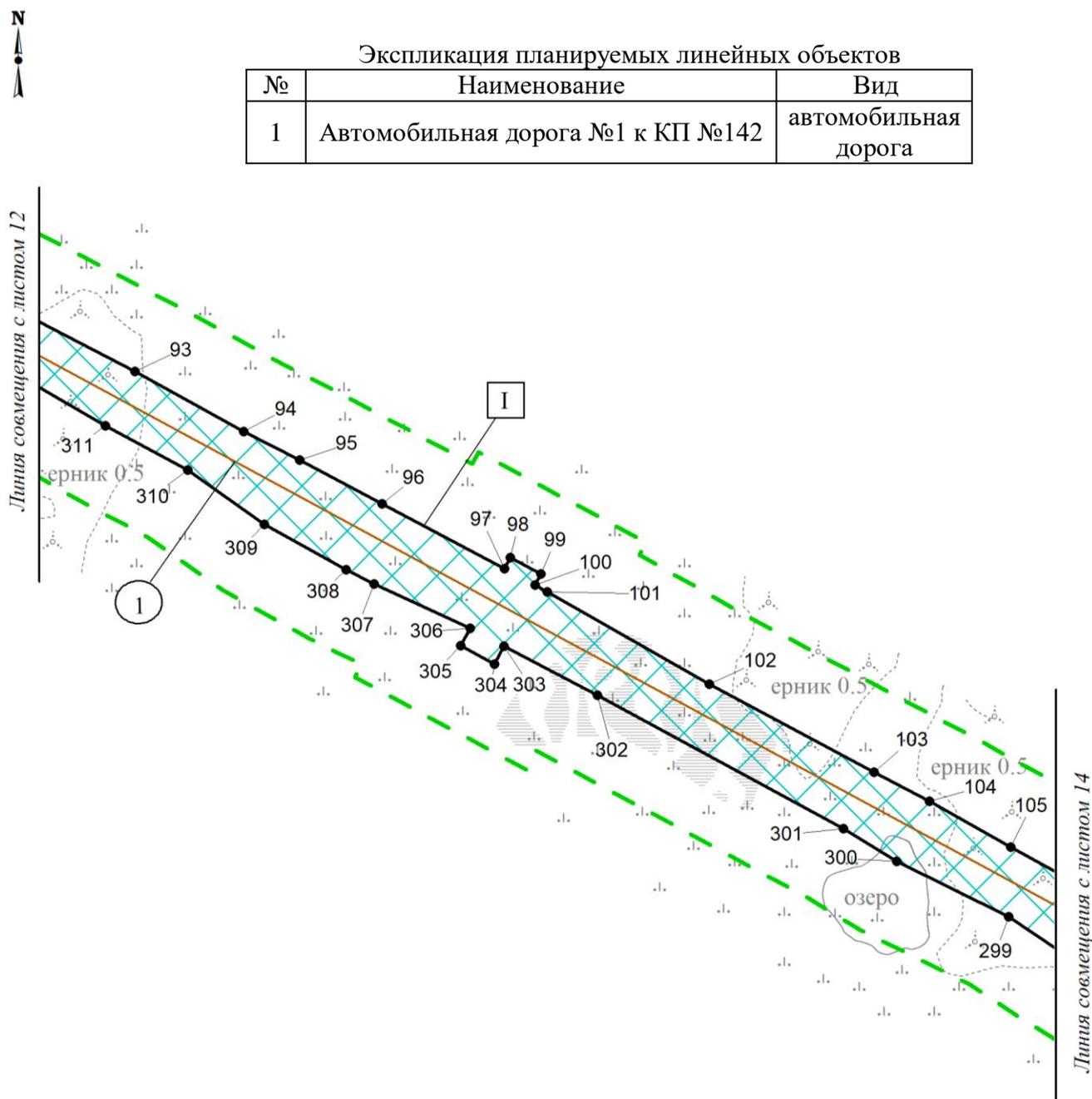
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
Инженерная подготовка»
Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
Масштаб 1:2000



Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
I	Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ. Инженерная подготовка

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000

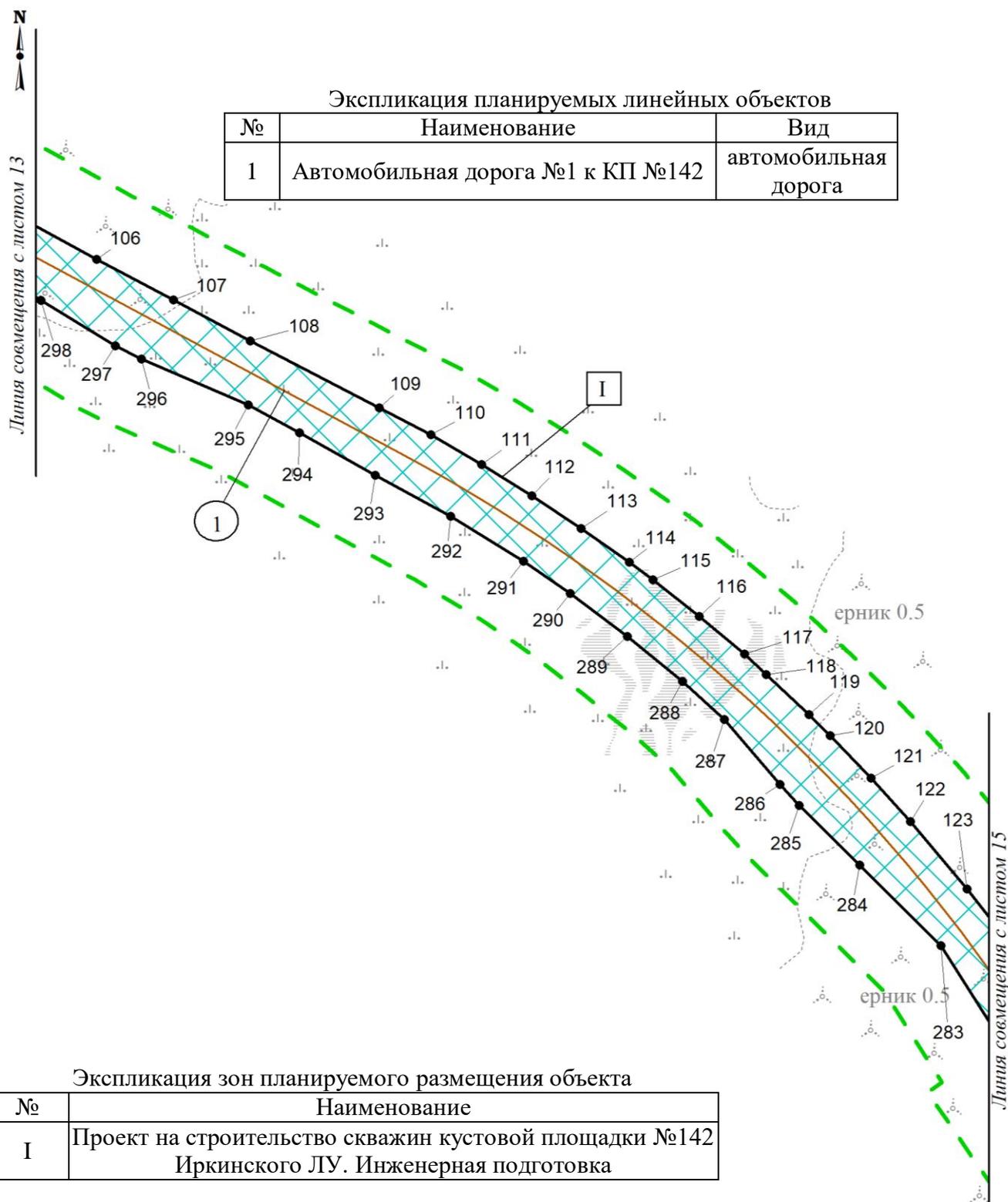
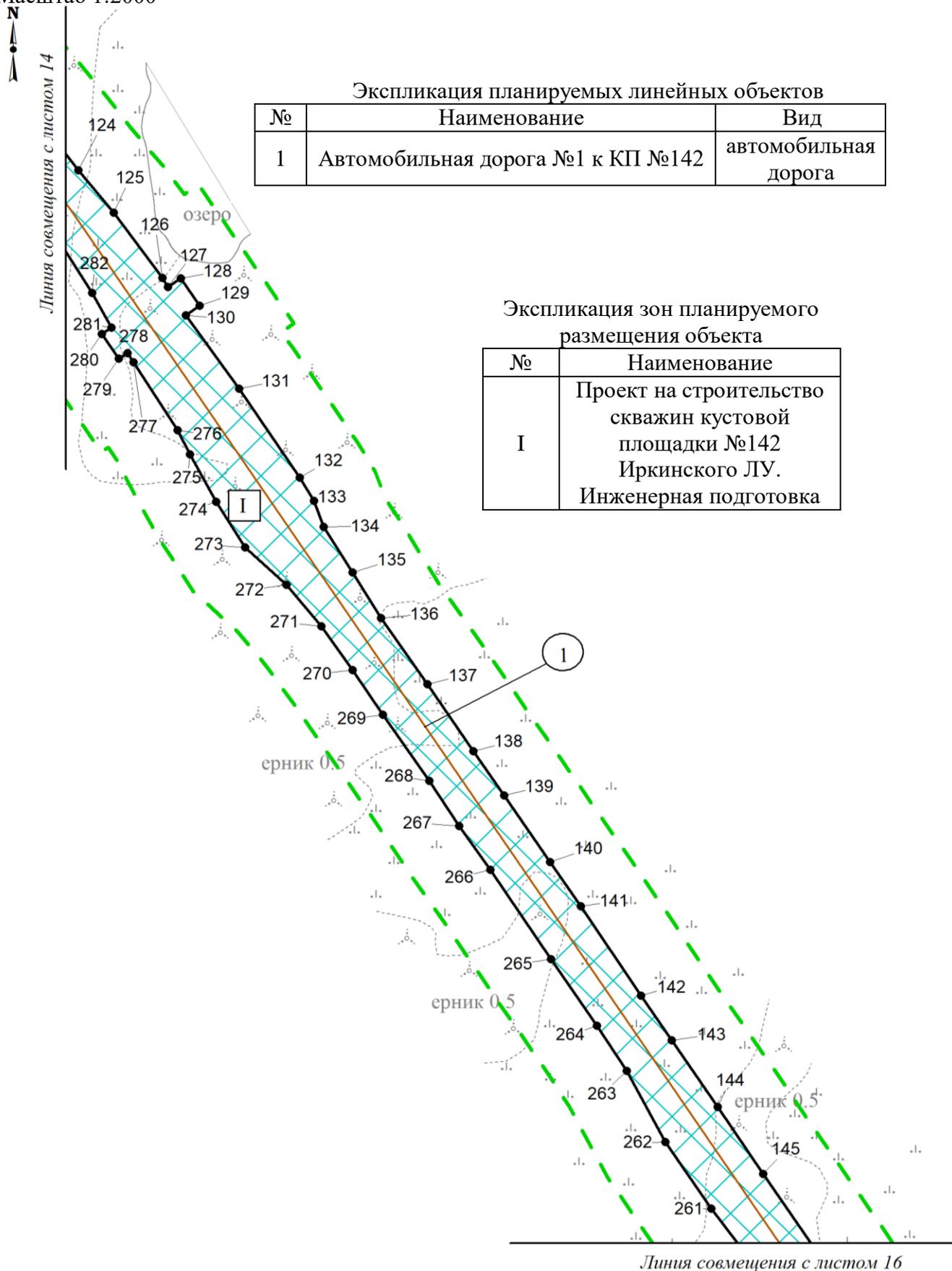


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000

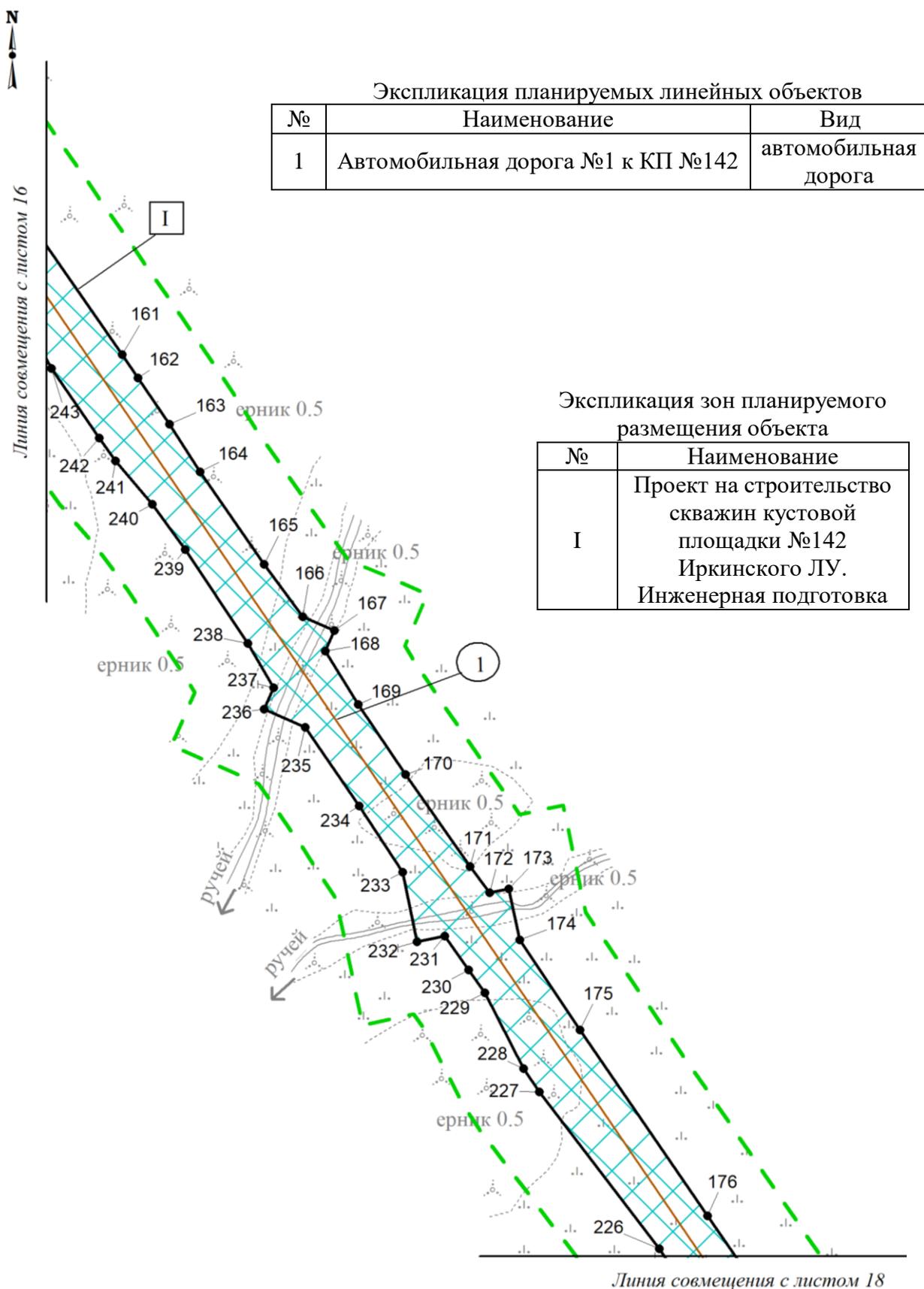
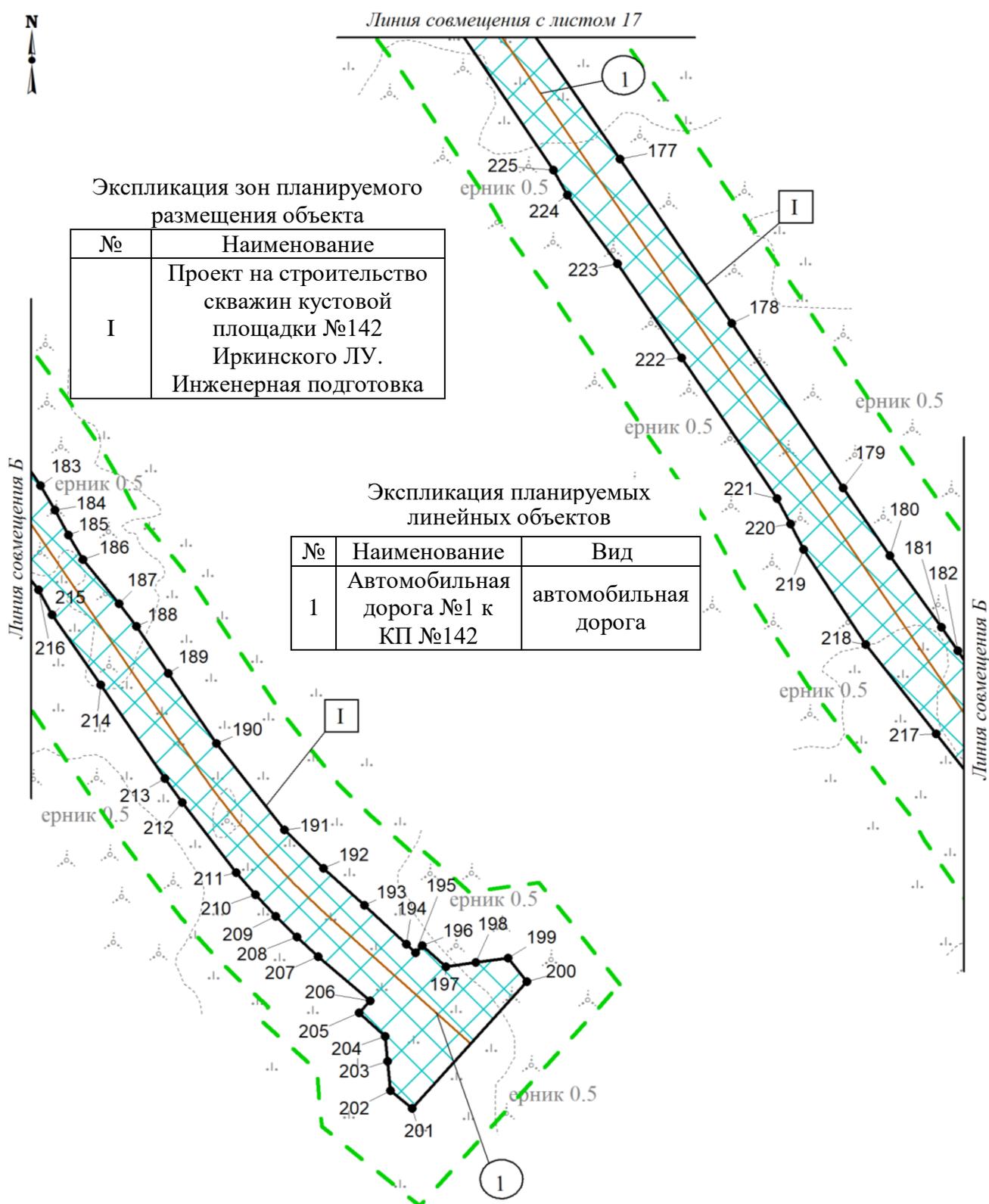


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
 Инженерная подготовка»
 Землепользователь ООО «НГХ-Недра»
 Масштаб 1:2000



1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается в связи с отсутствием реконструкции линейных объектов в проекте.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ. Инженерная подготовка» разработан на основании:

- задания на проектирование;
- материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству Иркинского лицензионного участка (далее - ЛУ) общества с ограниченной ответственностью НГХ-Недра (далее – ООО «НГХ-Недра») с учетом схемы территориального планирования Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства в границах Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Автомобильные дороги предназначены для обеспечения круглогодичной транспортной связи планируемой кустовой площадки №142 с объектами обустройства Иркинского ЛУ.

Таблица 2.1.1

Основные характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Протяжённость дороги, м	Количество углов поворота
Автомобильная дорога №1 к КП № 142	III-н	6,5	4,5	4911,62	5
Автомобильная дорога №2 к КП № 142	III-н	6,5	4,5	373,85	1

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается на территории сельского поселения Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края общей площадью 28,4953 га. Распределение площади зоны планируемого размещения линейных объектов по земельным участкам представлено в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Площадь земельного участка, согласно ЕГРН, га	Способ образования ЗУ	Категория земель	Разрешенное использование
Образуемые и изменяемые земельные участки					
84:04:0010201:3У1	0,1398	-	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	земли промышленности	недропользование
84:04:0010201:3У2	0,1480	-			
Итого образуемых:	0,2878				
По ранее отведенным земельным участкам					
84:04:0010201:758	16,4290	16,4290	-	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
84:04:0010201:764	11,0382	11,0382	-		
84:04:0010201:688	0,6367	8,8924	-	земли промышленности	недропользование
84:04:0010201:520	0,1036	244,8053	-	земли промышленности	
ИТОГО по ранее отведенным:	28,2075				
ИТОГО:	28,4953				

Ближайшим населённым пунктом и административным центром является село Караул в 12 км на юго-запад.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
МСК-164								
1	1244047.41	56887	147	1243788.17	59547.56	292	1244380.61	59053.88
2	1244037.68	56887	148	1243755.1	59570.06	293	1244394.9	59028.04
3	1244037.64	56809.69	149	1243722.23	59592.86	294	1244409.56	59001.86
4	1244047.41	56809.69	150	1243688.92	59615.01	295	1244419.3	58984.39
5	1244097.89	56809.69	151	1243681.13	59621.34	296	1244435.17	58947.49
6	1244097.85	56734.99	152	1243677.51	59623.93	297	1244439.85	58938.66
7	1244107.59	56734.99	153	1243679.79	59627.27	298	1244455.56	58913.05
8	1244148.25	56734.99	154	1243670.62	59633.52	299	1244466.78	58896.38
9	1244148.25	56646.49	155	1243668.28	59630.09	300	1244484.56	58860.52
10	1244148.25	56591.49	156	1243639.17	59648.55	301	1244495.01	58843.43
11	1244157.99	56591.49	157	1243606.32	59671.37	302	1244537.97	58764.35
12	1244631.73	56591.49	158	1243589.98	59682.91	303	1244553.64	58734.43
13	1244631.73	56758.37	159	1243532.09	59722.26	304	1244547.91	58731.34
14	1244736.24	56758.37	160	1243490.63	59750.21	305	1244553.77	58720.52
15	1244736.24	56817.39	161	1243416.64	59801.45	306	1244559.47	58723.6
16	1244636.24	56817.39	162	1243408.35	59807.05	307	1244573.67	58692.7
17	1244636.24	56865.49	163	1243391.75	59818.2	308	1244578.16	58683.77
18	1244576.82	56865.49	164	1243374.94	59829.05	309	1244592.78	58657.57
19	1244560.45	56865.49	165	1243342.02	59851.77	310	1244610.2	58632.89

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
20	1244560.44	56903.49	166	1243323.44	59865.51	311	1244624.4	58606.46
21	1244556.12	56903.49	167	1243318.48	59876.82	312	1244639.64	58580.6
22	1244556.11	56916.2	168	1243311.11	59873.59	313	1244658.42	58545.28
23	1244550.01	56916.2	169	1243292.23	59885.26	314	1244667.8	58527.61
24	1244549.49	56928.12	170	1243267.37	59902.06	315	1244677.52	58510.13
25	1244548.41	56957.21	171	1243234.55	59924.92	316	1244692.09	58483.91
26	1244550.65	56974.64	172	1243225.24	59931.83	317	1244702.88	58455.63
27	1244556.6	56991.31	173	1243226.66	59938.63	318	1244707.4	58446.7
28	1244578.06	57022.92	174	1243208.45	59942.44	319	1244717.23	58429.28
29	1244589.62	57039.24	175	1243176.42	59963.91	320	1244733.31	58403.87
30	1244607.39	57063.42	176	1243110.39	60009.09	321	1244739.12	58395.65
31	1244625.3	57086.98	177	1243052.74	60048.8	322	1244743.64	58386.73
32	1244638.05	57100.34	178	1242994.79	60088.06	323	1244757.96	58360.36
33	1244651.75	57112.73	179	1242936.71	60127.13	324	1244767.94	58343.02
34	1244667.08	57123.16	180	1242912.86	60143.63	325	1244777.12	58325.25
35	1244693.4	57137.4	181	1242887.7	60161.77	326	1244780.75	58315.84
36	1244711.84	57145.36	182	1242879.42	60167.37	327	1244781.18	58312.84
37	1244720.98	57149.46	183	1242871.13	60172.96	328	1244765.75	58304.12
38	1244729.95	57153.9	184	1242862.5	60178.06	329	1244777.1	58283.2
39	1244745.8	57162.94	185	1242853.64	60182.82	330	1244792.1	58291.67
40	1244748.36	57158.21	186	1242845.02	60187.91	331	1244809.69	58263.29
41	1244759.18	57164.07	187	1242829.42	60200.54	332	1244833.7	58219.43
42	1244756.3	57169.38	188	1242821.52	60206.72	333	1244845.97	58191.95
43	1244782.11	57183.59	189	1242804.88	60217.81	334	1244859.92	58165.39
44	1244799.51	57193.46	190	1242780.15	60234.79	335	1244886.13	58122.73
45	1244817.01	57203.15	191	1242749.73	60258.58	336	1244928.56	58043.35
46	1244825.54	57208.39	192	1242736.13	60272.25	337	1244972.38	57964.73
47	1244842.19	57219.64	193	1242723.12	60286.81	338	1244981.61	57946.99
48	1244843.65	57220.37	194	1242709.46	60301.42	339	1244993.62	57919.38
49	1244869.01	57233.11	195	1242706.35	60304.69	340	1245003.04	57901.73
50	1244921.67	57261.87	196	1242708.95	60307.03	341	1245013.07	57884.42
51	1245009.6	57309.51	197	1242701.52	60315.28	342	1245023.83	57867.5
52	1245027.21	57318.98	198	1242702.92	60325.86	343	1245072.54	57780.16
53	1245080	57347.5	199	1242704.43	60337.22	344	1245100.93	57727.3
54	1245111.78	57364.76	200	1242696.2	60343.74	345	1245119.54	57691.89
55	1245115.15	57366.59	201	1242651.51	60303.47	346	1245131.64	57664.33
56	1245194.61	57408.86	202	1242657.76	60295.81	347	1245146.02	57638
57	1245229.91	57427.67	203	1242668.09	60294.83	348	1245151.63	57629.66
58	1245239.13	57432.59	204	1242676.89	60294	349	1245162.27	57612.68
59	1245249.54	57441.31	205	1242685.13	60284.86	350	1245187.23	57565.45
60	1245256.98	57452.82	206	1242689.45	60288.75	351	1245183.53	57563.44
61	1245260.27	57466.31	207	1242705.04	60270.52	352	1245188.81	57553.68
62	1245258.95	57480.31	208	1242711.88	60263.06	353	1245192.37	57555.61
63	1245254	57491.77	209	1242719.19	60255.62	354	1245194.95	57550.77
64	1245212.42	57565.69	210	1242726.77	60248.47	355	1245232.08	57479.9
65	1245217.76	57568.58	211	1242734.69	60241.7	356	1245236.29	57467.11
66	1245211.9	57579.39	212	1242759.41	60222.71	357	1245232.35	57455.79
67	1245206.42	57576.43	213	1242767.84	60216.71	358	1245219.4	57447.09
68	1245161.38	57657.69	214	1242800.8	60194.05	359	1245184.27	57427.96

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
69	1245137.55	57701.64	215	1242825.52	60177.05	360	1245166.79	57418.24
70	1245104.14	57763.15	216	1242834.35	60172.25	361	1245149.37	57408.41
71	1245066.15	57833.56	217	1242850.12	60159.88	362	1245121.63	57396.64
72	1245027.95	57903.85	218	1242881.59	60135.02	363	1245100.53	57385.51
73	1244984.9	57982.89	219	1242915.12	60113.2	364	1245095.09	57382.64
74	1244947.54	58053.63	220	1242924.12	60108.65	365	1245086.47	57377.56
75	1244899.36	58141.26	221	1242933.06	60104.01	366	1245052.81	57355.71
76	1244851.21	58228.91	222	1242982.71	60070.32	367	1245026.37	57341.55
77	1244815.18	58300.38	223	1243015.82	60047.88	368	1244991.53	57321.87
78	1244812.51	58308.57	224	1243040.15	60030.31	369	1244885.45	57265.77
79	1244819.43	58312.3	225	1243048.82	60025.28	370	1244857.9	57253.64
80	1244813.26	58323.75	226	1243098.73	59991.97	371	1244848.98	57249.12
81	1244806.7	58320.21	227	1243154.4	59949.35	372	1244833.51	57239.1
82	1244799.77	58326.15	228	1243162.76	59943.87	373	1244832.14	57238.21
83	1244782.95	58351.16	229	1243189.72	59930.16	374	1244805.55	57224.3
84	1244779.32	58360.56	230	1243197.83	59924.3	375	1244788.12	57214.5
85	1244770.38	58378.46	231	1243209.87	59915.93	376	1244743.77	57191.45
86	1244756.14	58404.87	232	1243207.82	59906.1	377	1244741.73	57195.21
87	1244742.02	58431.34	233	1243232.6	59900.92	378	1244731.97	57189.93
88	1244728.26	58458	234	1243256.16	59885.59	379	1244734.1	57186
89	1244718.1	58475.25	235	1243284.05	59866.45	380	1244726.36	57181.54
90	1244698.53	58510.14	236	1243290.46	59851.84	381	1244708.93	57171.73
91	1244684.72	58536.77	237	1243298.16	59855.22	382	1244700.53	57166.24
92	1244665	58571.59	238	1243313.88	59845.99	383	1244647.7	57136.18
93	1244641.89	58615.93	239	1243347.24	59823.91	384	1244638.8	57130.24
94	1244622.58	58650.96	240	1243363.42	59812.14	385	1244630.33	57123.68
95	1244613.51	58668.79	241	1243378.74	59799.1	386	1244622.34	57116.53
96	1244599.33	58695.23	242	1243386.89	59793.31	387	1244614.89	57108.82
97	1244578.6	58734.56	243	1243411.74	59776.49	388	1244588.01	57077.57
98	1244582.14	58736.47	244	1243420.58	59771.71	389	1244582.11	57069.5
99	1244576.86	58746.23	245	1243446.39	59756.31	390	1244564.59	57045.14
100	1244573.37	58744.35	246	1243495.71	59722.14	391	1244537.55	57001.06
101	1244571.19	58748.22	247	1243537.31	59694.4	392	1244532.8	56991.09
102	1244541.46	58800.36	248	1243570.05	59671.41	393	1244529.11	56980.67
103	1244513.08	58853.22	249	1243593.4	59652.39	394	1244527.33	56973.77
104	1244503.81	58870.95	250	1243601.38	59646.35	395	1244506.22	56958.02
105	1244489.05	58897.07	251	1243626.2	59629.5	396	1244475.72	56958.09
106	1244469.73	58932.1	252	1243655.05	59611.87	397	1244435.72	56957.23
107	1244455.69	58958.61	253	1243651.74	59607.01	398	1244385.72	56956.47
108	1244441.43	58985.01	254	1243661.9	59600.08	399	1244355.72	56959.58
109	1244418.3	59029.34	255	1243665.44	59605.28	400	1244325.72	56961.31
110	1244409.04	59047.2	256	1243677.54	59598.29	401	1244315.72	56960.78
111	1244398.62	59064.68	257	1243694.03	59586.97	402	1244285.72	56957.45
112	1244387.81	59081.92	258	1243718.76	59569.99	403	1244225.72	56958.16
113	1244376.46	59098.8	259	1243760.47	59542.41	404	1244203.98	56957.87
114	1244364.73	59115.43	260	1243801.51	59513.84	405	1244197.72	56955.78
115	1244358.67	59123.61	261	1243849.43	59477.61	406	1244194.8	56962.3
116	1244345.89	59139.45	262	1243874.19	59460.68	407	1244183.57	56957.27
117	1244332.87	59155.09	263	1243900.74	59446.37	408	1244186.74	56950.22

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
118	1244325.87	59162.48	264	1243917.48	59435.41	409	1244179.91	56944.68
119	1244311.88	59177.27	265	1243942.22	59418.44	410	1244172.84	56932.95
120	1244304.72	59184.5	266	1243975.38	59396.07	411	1244170.35	56919.76
121	1244289.97	59198.51	267	1243991.75	59384.58	412	1244170.55	56915
122	1244274.83	59212.11	268	1244008.4	59373.5	413	1244164.04	56915
123	1244251.38	59231.65	269	1244033.09	59356.46	414	1244164.04	56887
124	1244235.31	59244.15	270	1244049.63	59345.21	415	1244405.72	56936.91
125	1244219.57	59257.2	271	1244065.95	59333.64	416	1244395.72	56936.61
126	1244195.42	59275.04	272	1244081.4	59320.81	417	1244375.72	56936.47
127	1244191.89	59277.12	273	1244095.27	59305.63	418	1244315.72	56936.02
128	1244195.15	59281.9	274	1244112.12	59294.84	419	1244275.72	56935.97
129	1244184.99	59288.83	275	1244129.73	59285.18	420	1244255.72	56935.91
130	1244181.49	59283.7	276	1244138.82	59280.75	421	1244235.72	56934.91
131	1244154.18	59303.31	277	1244163.95	59264.36	422	1244225.72	56934.58
132	1244121.06	59325.74	278	1244167.41	59262.12	423	1244206.85	56933.79
133	1244112.53	59330.98	279	1244165.31	59259.04	424	1244208.79	56929.46
134	1244102.85	59334.53	280	1244174.48	59252.79	425	1244198.66	56924.92
135	1244085.95	59345.25	281	1244176.86	59256.27	426	1244193	56923.75
136	1244068.86	59355.69	282	1244189.84	59249.08	427	1244191.07	56917.8
137	1244044.3	59372.92	283	1244231.75	59222.56	428	1244189.73	56915
138	1244019.46	59389.75	284	1244259.77	59194.72	429	1244215.49	56915
139	1244003.01	59401.12	285	1244280.38	59173.79	430	1244215.49	56903.49
140	1243978.28	59418.1	286	1244287.65	59167.26	431	1244517.25	56903.49
141	1243961.85	59429.5	287	1244310.2	59148.17	432	1244517.27	56915.69
142	1243928.58	59451.72	288	1244323.44	59133.65	433	1244521.53	56915.69
143	1243912.04	59462.96	289	1244339.06	59114.69	434	1244521.97	56920.63
144	1243887.33	59479.97	290	1244353.94	59095.13	435	1244505.72	56933.71
145	1243862.45	59496.73	291	1244365.14	59078.98	436	1244475.72	56933.69
146	1243812.92	59530.61						

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектом капитального строительства, входящим в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, является кустовая площадка №142.

Таблица 2.5.1

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливаются			

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Пересечение планируемых объектов с существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами и объектами, планируемыми к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Красноярского края от 30.06.2022 №102-3270, на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 36 Федерального закона (далее – ФЗ) № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и, в течении трёх дней со дня обнаружения такого объекта, направить в региональный орган объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Принятые инженерные решения проекта на всех этапах работ направлены на минимизацию негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Строительная площадка расположена на местности равнинного характера, что исключает застой загрязняющих веществ (далее – ЗВ) в приземном слое атмосферы и создаёт благоприятные условия для их рассеивания.

Для сокращения выбросов ЗВ в атмосферный воздух рекомендуются следующие мероприятия:

- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- постоянное наблюдение за техническим состоянием оборудования;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии;
- регулировка двигателей внутреннего сгорания строительной техники;
- применение сертифицированного топлива;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утверждённому графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства, с работающими двигателями в ночное время;
- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- контроль технологического процесса по показаниям приборов КИПиА.

При строительстве планируемых объектов оказываемое воздействие на почвы и растительность будет связано:

- с изменением характера землепользования;
- с нарушением почвенно-растительного покрова на площадях, испрашиваемых на период строительства и полным его уничтожением на площадях, испрашиваемых на период эксплуатации планируемых объектов.

Проектом установлены твердые границы участков земель, необходимых для производства намечаемых работ, что обязывает не допускать использование земель за их пределами.

При строительстве происходит нарушение почвенно-растительного слоя поверхности земли. Для его восстановления предусматривается рекультивация нарушенных земель, включающая в себя технический и биологический этапы.

Рекультивация земель - комплекс работ, направленный на восстановление нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды.

Технический этап рекультивации включает работы, направленные на подготовку земель для последующего целевого использования. Целесообразность снятия и нанесения плодородного слоя устанавливается в зависимости от уровня плодородия почвенного покрова. Почвы территории строительства характеризуются низким естественным плодородием, малой мощностью гумусового горизонта (менее 10 см), следовательно, снятие верхних почвенных горизонтов не целесообразно и не проводится, в целях предотвращения и снижения деградации почв.

Технический этап рекультивации предусматривает демонтаж всех временных сооружений и уборка строительного и бытового мусора и чистовую планировку нарушенной поверхности участков земель.

Биологический этап рекультивации – комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление почвенно-растительного слоя, утраченного в процессе строительства и защиту почв от эрозионных процессов.

Биологический этап рекультивации предусматривает боронование, внесение минеральных удобрений, посев семян многолетних трав, послепосевное прикатывание.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земель и растительности:

- проект устанавливает твердые границы отвода участков земель, испрашиваемых для производства работ по строительству планируемых объектов;
- нарушение естественного рельефа территории допускается только в границах, определенных нормами проектирования;
- ведение всех строительных работ и движение транспорта строго в пределах отведенных земельных участков, запрещение движения транспорта за пределами автодорог;
- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- рекультивация нарушенных площадей в границах, предусмотренных проектом;
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- раздельный сбор и складирование отходов в специальные контейнеры или ёмкости с последующим вывозом их на оборудованные полигоны или на переработку;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах;
- соблюдением правил пожарной безопасности и санитарных правил в лесах;
- осуществлением противопожарных мероприятий и др.

Проектные решения приняты в соответствии с действующими природоохранными документами и направлены на охрану водных ресурсов (поверхностных и подземных вод) территории строительства и предусматривают:

- вертикальная планировка площадки выполняется в насыпи привозным минеральным непучинистым грунтом (песком);
- проектом предусмотрено обустройство вагончиков биотуалетами с последующим вывозом сточных вод на очистные сооружения;
- заправка строительной техники и автотранспорта, мойка машин производится на специально отведенных площадках. Для предотвращения разлива ГСМ при заправке строительной техники, использовать специально оборудованную технику (топливозаправщик с заправляющим устройством). Перед заправкой под технику необходимо укладывать нефтепоглощающие маты с инвентарными металлическими поддонами. При аварийном разливе ГСМ предусмотрен сбор и передача загрязненных грунтов специализированной организации;
- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период года для снижения отрицательного воздействия;
- по завершении строительных работ производится уборка всех видов отходов.

Воздействие на недра при строительстве планируемого объекта оценивается как локальное и допустимое. Принятые проектные решения позволяют свести к минимуму отрицательное воздействие на недра.

Наиболее сильное воздействие на животное население территории оказывает прямое использование земель лесного фонда под строительство.

Земли, испрашиваемые в долгосрочную аренду, полностью выбывают из состава угодий на длительный срок – период эксплуатации планируемых объектов. На землях, используемых в краткосрочную аренду, сводится лес, изменяется рельеф. По окончании строительства эти земли будут использоваться дикими животными в качестве мест передвижения и обитания по мере развития на них растительного покрова.

Наряду с изменением рельефа, присутствие людей и работающей техники, усилит беспокойство диких животных в окружающих угодьях, нарушит их миграционное поведение. Однако, ввиду отсутствия на территории строительства и на прилегающих ландшафтах крупных путей миграций животных, а также при исключении браконьерства влияние вышечисленных факторов на животное население будет практически неощутимым.

В течение нескольких месяцев после завершения строительных работ животные могут реагировать на измененный ландшафт. Затем влияние этих факторов исчезает, так как, во-первых, животные привыкают к новому ландшафту, а, во-вторых - начинаются процессы естественного

восстановления растительных сообществ территории. Следовательно, по истечении времени земли будут использоваться дикими животными в качестве мест передвижения и обитания по мере развития на них растительного покрова.

Мероприятия направленные на охрану растительного и животного мира и меры по предотвращению и сокращению риска гибели животных и птиц, в том числе, занесенных в Красные книги на территории строительства предусмотрены в соответствии с Постановлением правительства РФ «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»:

- в целях сохранения растительности на прилегающей к объекту территории, проведение строительно-монтажных работ ведется строго в границах, определенных нормами на проектирование;

- запрет разведения костров и выкашивания травостоя;

- в гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнезд, осуществляются строгие наказания за разорение гнезд, сборы яиц, отстрел и отлов птиц, а также должна проводиться разъяснительная работа среди строителей;

- узлы запорной арматуры огорожены, что предотвращает проникновение животных на территорию;

- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья, места обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу;

- проведение работ в минимально возможные сроки;

- проведение строительных работ со строгим соблюдением правил пожарной безопасности в лесах;

- строительная площадка в темное время суток освещается, что способствует отпугиванию животных;

- в соответствии с календарным планом работы проводятся в зимнее время года, для обеспечения снижения влияния строительства на животный и растительный мир;

- рекультивация нарушенных земель и ведение мониторинга за ходом восстановительных процессов;

- подобранный состав травосмеси используемый при рекультивации нарушенных земель адаптирован к условиям Крайнего севера;

- используется техника с облегченным ходом, пригодная для работ в условиях северных широт зоны лесотундры/тундры (колесный ход, колеса широкие, рекомендовано отказаться от использования техники на гусеничном ходу).

Меры охраны животных, занесенных в Красную книгу, состоят в основном в сохранении мест их обитания, запрет разведения костров и выкашивания травостоя. При обнаружении растений, животных и птиц, занесенных в Красную книгу, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Наряду с принятыми мероприятиями, в качестве дополнительных мер охраны животных необходимы следующие меры:

- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;

- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других средств охоты и рыбалки на территории объекта;

- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;

- ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве

В целом, воздействие на животный мир характеризуется как локальное и допустимое.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды при эксплуатации объекта представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом (разливом) нефти, природного и нефтяного газа, реагентов, вследствие разгерметизации оборудования и запорно-регулирующей арматуры при:

- механическом повреждении;
- старении (коррозии) металла;
- возникновении микротрещин;
- температурных напряжениях с разрывом сварного шва;
- целенаправленной диверсии, терактах.

В связи с этим существует вероятность возникновения следующих опасных событий:

- загрязнения почвы нефтью, реагентами, минерализованной водой;
- загазованность атмосферы парами углеводородов;
- взрыв смеси паров нефти, реагентов, нефтяного газа с воздухом;
- горение разлитой легковоспламеняющейся, горючей жидкости.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия для обеспечения надежной и безопасной эксплуатации технологического оборудования, а также предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций:

- осуществление технологического процесса в соответствии с регламентами, правилами технической эксплуатации и другой утвержденной в установленном порядке технической и эксплуатационной документацией;

- соответствие оборудования, предназначенного для использования пожароопасных и пожаровзрывоопасных веществ и материалов технической документации изготовителя;

- обеспечение при работе с пожароопасными и пожаровзрывоопасными веществами и материалами соблюдения требований маркировки и предупредительных надписей, указанных в сопроводительных документах;

- обеспечение соблюдения необходимых мер пожарной безопасности при выполнении планового ремонта или профилактического осмотра технологического оборудования;

- обеспечение исправного состояния искрогасителей, искроуловителей, огнезадерживающих, огнепреграждающих, пыле- и металлоулавливающих и противовзрывных устройств, систем защиты от статического электричества, а также устройств молниезащиты, устанавливаемых на технологическом оборудовании;

- применение негорючих технических моющих средств для мойки и обезжиривания оборудования, изделий и деталей, за исключением случаев, когда по условиям технологического процесса для мойки и обезжиривания оборудования, изделий и деталей предусмотрено применение легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;

- разработка и утверждение инструкций о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

- обеспечение наличия знаков пожарной безопасности, обозначающих, в том числе, пути эвакуации и эвакуационные выходы, места размещения аварийно-спасательных устройств и снаряжения, стоянки мобильных средств пожаротушения;

–обеспечение объекта защиты первичными средствами пожаротушения (огнетушителями) по нормам, согласно разделу XIX Правил противопожарного режима, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», а также приложениями № 1 и 2 к данным Правилам;

–обеспечение соблюдения сроков перезарядки, освидетельствования и своевременной замены первичных средств пожаротушения, указанных в паспорте огнетушителя;

–недопущения складирования материалов, стоянки техники в противопожарных разрывах между зданиями, сооружениями и наружными установками.

На объекте защиты запрещается:

-совместное применение (если это не предусмотрено технологическим регламентом), хранение и транспортировка веществ и материалов, которые при взаимодействии друг с другом способны воспламеняться, взрываться или образовывать горючие и токсичные газы (смеси);

-производить отбор проб легковоспламеняющихся и горючих жидкостей из резервуаров (емкостей) и замер их уровня в темное время суток, а также во время грозы, закачки или откачки продукта;

-превышать суммарную пропускную способность установленных на резервуарах дыхательных клапанов (вентиляционных патрубков) путем увеличения скорости наполнения и опорожнения резервуара;

-проводить уборку помещений и чистку одежды с применением бензина, керосина и других легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;

-оставлять по окончании рабочего времени необесточенными (отключенными от электрической сети) электропотребители, в том числе бытовые электроприборы, за исключением помещений, в которых находится дежурный персонал, электропотребители дежурного освещения, систем противопожарной защиты, а также другие электроустановки и электротехнические приборы, если это обусловлено их функциональным назначением и (или) предусмотрено требованиями инструкции по эксплуатации.

При эксплуатации электрооборудования запрещается:

-эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции и со следами термического воздействия;

-использовать нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания.

При обнаружении пожара или признаков горения в здании, помещении (задымление, запах гари, повышение температуры воздуха и др.) должностным лицам, гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам (далее - физические лица) необходимо:

-немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану с указанием наименования объекта защиты, адреса места его расположения, места возникновения пожара, а также фамилию сообщаемого информацию;

-принять меры по эвакуации людей, а при условии отсутствия угрозы жизни и здоровью людей меры по тушению пожара в начальной стадии.

В период пожароопасного сезона требуется соблюдение требований раздела IX Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614, а именно:

-содержать территории, отведенные под буровые скважины и другие сооружения, в состоянии, свободном от древесного мусора и иных горючих материалов; проложить по границам этих территорий противопожарную минерализованную полосу шириной не менее 1,4 м и содержать ее в очищенном от горючих материалов состоянии;

-не допускать хранения горючей жидкости в открытых емкостях и котлованах, а также загрязнения предоставленной для использования прилегающей территории горючими веществами (нефтью, мазутом и др.)

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Порядок отнесения организаций к категориям по гражданской обороне определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

ООО «НГХ-Недра» продолжает работу в военное время. В соответствии с приказом МЧС России №632дсп от 28.11.2016 (с изм. внесенными приказом №244дсп от 07.06.2018), планируемый объект не имеет показателей для отнесения организации к категории по гражданской обороне.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Красноярскому краю, мероприятия по инженерной защите персонала планируемых объектов в защитных сооружениях гражданской обороны не требуются.

Согласно исходным данным и требованиям ГУ МЧС России по Красноярскому краю, объект располагается на территории, не отнесенной к группе по гражданской обороне.

Вблизи планируемого объекта отсутствуют населенные пункты, расположенные на территориях, отнесенных к группам по гражданской обороне и объекты особой важности по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям ГУ МЧС России по Красноярскому краю, рядом с районом планируемого объекта нет зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также нет сведений о расположении планируемого объекта относительно зоны световой маркировки.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», планируемый к размещению объект находится в зоне возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», объект не входит в зону светомаскировки.

Учитывая гидрографические особенности региона и связанное с ними отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фронтами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а также топографические условия местности, объект не попадает в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов.

Сооружения планируемого объекта являются стационарными.

Перемещение в другое место планируемых сооружений в военное время не предусматривается. Характер производства не предполагает возможность перемещения объекта в другое место. Демонтаж сооружений в военное время в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

Так же характер производства не предполагает возможности перепрофилирования на выпуск иной продукции.

3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

3.1 Чертеж межевания территории

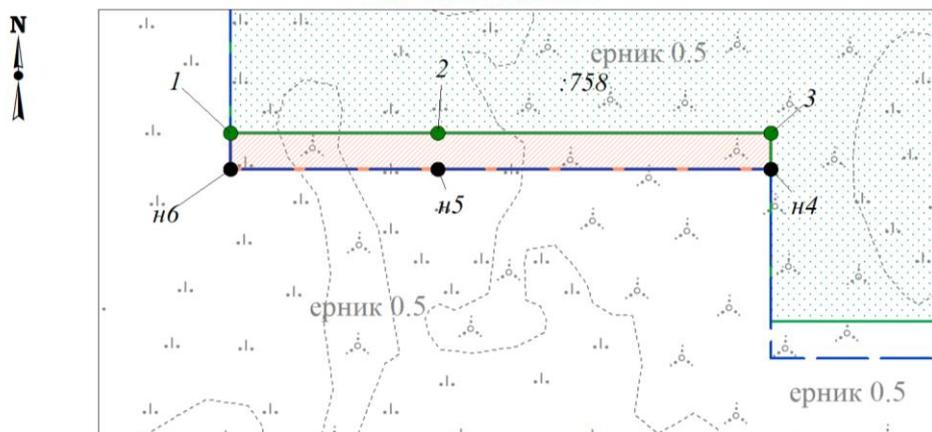
по объекту: «Проект на строительство скважин кустовой площадки №142 Иркинского ЛУ.
Инженерная подготовка»

Землепользователь ООО «НГХ-Недра»

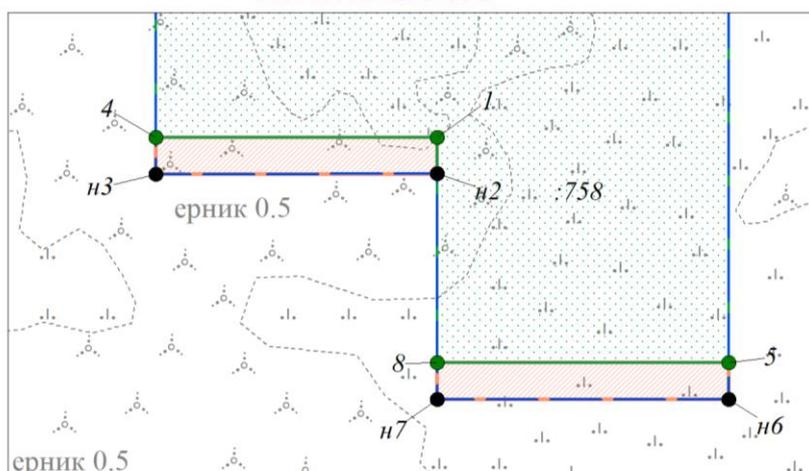
Масштаб 1:2000

Кадастровый квартал 86:04:0010201

86:04:0010201:3У1



86:04:0010201:3У2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  граница образуемого земельного участка

-  границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

:3У1 условный номер образуемого земельного участка

-  n1 точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ

86:04:0010201 номер кадастрового квартала

:758 кадастровый номер земельного участка

-  1 точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ

Примечание: Границы существующих элементов планировочной структуры и красные линии отсутствуют.

Резервирование и (или) изъятие образуемых и (или) изменяемых земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается.

4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

4.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4.1.1

Перечень образуемых земельных участков 84:04:0010201:3У1, 84:04:0010201:3У2

Условный номер образуемого земельного участка	84:04:0010201:3У1	84:04:0010201:3У2
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-	
Площадь образуемого земельного участка, га	0,1398	0,1480
Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного	Требуется перевод из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель	

объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	«Земли промышленности»
--	------------------------

4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y
84:04:0010201:ЗУ1, площадь 0,1398 га		
1	1244157.99	56591.49
2	1244157.99	56646.49
3	1244157.99	56734.99
н4	1244148.25	56734.99
н5	1244148.25	56646.49
н6	1244148.25	56591.49
84:04:0010201:ЗУ2, площадь 0,1480 га		
1	1244107.59	56809.69
н2	1244097.89	56809.69
н3	1244097.85	56734.99
4	1244107.59	56734.99
5	1244047.41	56887
н6	1244037.68	56887
н7	1244037.64	56809.69
8	1244047.41	56809.69

4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлены в подразделе 2.3.

4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4.4.1

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	
Условный номер	Вид разрешенного использования
84:04:0010201:ЗУ1	Недропользование
84:04:0010201:ЗУ2	

Границы и координаты земельного участка в графических материалах определены в местной системе координат Красноярского края МСК-164.