

*Информационный вестник*  
**«Усть-Енисеец»**

Совместное периодическое печатное издание Караульского сельского Совета депутатов и Администрации сельского поселения Караул муниципального образования «Сельское поселение Караул».

Год основания издания: 2006

Дата 05.02.2024 г.  
Выпуск № 05 (731)

Место издания: Администрация сельского поселения Караул.

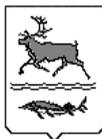
## Содержание

### **I раздел: Нормативные правовые акты Караульского сельского Совета депутатов:**

-Решение Караульского сельского Совета депутатов от «02» февраля 2024г. № № 1267 «Об утверждении соглашения о передаче органами местного самоуправления сельского поселения Караул органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в части организации строительства муниципального жилищного фонда и создания условий для жилищного строительства».....2

### **II раздел: Нормативные правовые акты Администрации сельского поселения Караул:**

### **III раздел: Официальные сообщения и материалы. Обращения граждан и трудовых коллективов:**



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАРАУЛ  
ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**КАРАУЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от «02» февраля 2024 г.

№ 1267

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОГЛАШЕНИЯ  
О ПЕРЕДАЧЕ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРАУЛ  
ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ  
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ЧАСТИ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОЗДАНИЯ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, Караульский сельский Совет депутатов решил:

1. Утвердить Соглашение о передаче органами местного самоуправления сельского поселения Караул органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в части организации строительства муниципального жилищного фонда и создания условий для жилищного строительства согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике «Усть-Енисеец» и разместить на официальном сайте сельского поселения Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Караульского  
сельского Совета депутатов**

\_\_\_\_\_ **Д.В. Рудник**

**Глава сельского поселения Караул**

\_\_\_\_\_ **Н.Б. Гурина**

Решение Караульского сельского Совета депутатов  
от 02.02 2024 г. № 1267

**СОГЛАШЕНИЕ  
О ПЕРЕДАЧЕ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРАУЛ  
ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ  
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ЧАСТИ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОЗДАНИЯ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Сельское поселение Караул в лице Главы сельского поселения Караул Гуриной Натальи Борисовны, действующей на основании Устава муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, с одной стороны, и Таймырский Долгано-Ненецкий

муниципальный район в лице Главы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Вершинина Евгения Владимировича, действующего на основании Устава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

## I. Предмет Соглашения

1. В соответствии с настоящим Соглашением органы местного самоуправления сельского поселения Караул (далее - поселение) передают органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района (далее - муниципальный район) осуществление полномочий по решению вопросов местного значения в части организации строительства муниципального жилищного фонда и создания условий для жилищного строительства, в целях исполнения обязательств по строительству 2 (двух) двухквартирных жилых домов в селе Караул сельского поселения Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, в соответствии с договором о реализации социально-экономических мероприятий на территории Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района №7110023/1340Д от 27.12.2023.

## II. Срок передачи полномочий

2. Полномочия органов местного самоуправления поселения, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения (далее - переданные полномочия), передаются органам местного самоуправления муниципального района на срок до 31.12.2024.

## III. Права и обязанности Сторон. Порядок реализации настоящего Соглашения

3. В целях исполнения переданных полномочий органы местного самоуправления муниципального района:

- 1) самостоятельно организуют деятельность по исполнению переданных полномочий;
- 2) обеспечивают подготовку документов в части градостроительной деятельности, организации строительства и созданию условий для жилищного строительства;
- 3) осуществляют закупку товаров (работ и услуг) в рамках действующего законодательства о контрактной системе Российской Федерации;
- 4) обеспечивают согласование необходимых документов, в том числе с соответствующими органами государственной власти и местного самоуправления;
- 5) в случае, если возникают препятствия исполнению переданных полномочий, уведомляют об этом органы местного самоуправления поселения;
- 6) принимают муниципальные правовые акты в целях реализации переданных полномочий;
- 7) обеспечивают совершение всех иных действий, необходимых для надлежащего исполнения переданных полномочий.

4. В целях обеспечения исполнения органами местного самоуправления муниципального района переданных полномочий органы местного самоуправления поселения:

- 1) своевременно и в полном объеме перечисляют органам местного самоуправления муниципального района межбюджетные трансферты, предназначенные для исполнения переданных полномочий;
- 2) своевременно передают органам местного самоуправления муниципального района информацию, документы и материалы, необходимые для исполнения переданных полномочий;
- 3) до начала строительства, при необходимости, обеспечивают снос зеленых насаждений (включая порубочные остатки) с земельного участка и уборку строительного мусора;
- 4) до начала работ передают земельные участки, необходимые для жилищного строительства в порядке, установленном действующим земельным законодательством Российской Федерации;
- 5) обеспечивают выполнение работ по устройству постоянных подъездных путей к объектам жилищного строительства;
- 6) осуществляют контроль за исполнением переданных полномочий;
- 7) осуществляют все необходимые действия по оформлению прав на объекты жилищного строительства, включая регистрацию права собственности на них;
- 8) рассматривают обращения органов местного самоуправления муниципального района, связанные с исполнением переданных полномочий, в том числе о возникновении препятствий исполнению переданных полномочий;
- 9) оказывают методическую, организационную и иную помощь органам местного самоуправления муниципального района в целях исполнения переданных полномочий.

## IV. Финансовое и материально-техническое обеспечение осуществления переданных полномочий

5. Для осуществления полномочий, передаваемых настоящим Соглашением, муниципальному району передаются необходимые межбюджетные трансферты из бюджета поселения.

6. Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых в районный бюджет из бюджета поселения на осуществление переданных полномочий, устанавливается приложением к настоящему Соглашению.

7. Средства на реализацию передаваемых полномочий носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

#### V. Ответственность Сторон

8. Органы местного самоуправления муниципального района несут ответственность за осуществление переданных полномочий в соответствии с законодательством.

9. В случае неисполнения органами местного самоуправления поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления органами местного самоуправления муниципального района переданных полномочий, органы местного самоуправления муниципального района вправе требовать уплаты штрафа в размере 0,01% от суммы не перечисленных межбюджетных трансфертов, за каждый день задержки финансирования.

10. Органы местного самоуправления муниципального района освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению связано с препятствиями, возникшими не по их вине.

#### VI. Порядок разрешения споров

11. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров и иных согласительных процедур.

12. В случае не достижения соглашения, спор подлежит разрешению в соответствии с законодательством.

#### VII. Заключительные положения

13. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его официального обнародования.

14. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно по соглашению Сторон. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения Соглашения в случаях:

1) изменения законодательства Российской Федерации, Красноярского края, препятствующего дальнейшей реализации Соглашения;

2) существенного или неоднократного неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязанностей по настоящему Соглашению;

3) невозможности выполнения обязанностей по Соглашению, возникшей по независящим от Сторон причинам.

15. Уведомление об отказе от исполнения настоящего Соглашения в одностороннем порядке в соответствии с пунктом 14 настоящего Соглашения должно быть направлено другой Стороне не позднее, чем за один месяц до даты отказа от исполнения, при этом другой Стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным прекращением Соглашения.

16. Настоящее Соглашение подлежит утверждению представительными органами и подписанию Главами муниципального района и поселения.

17. Изменения настоящего Соглашения оформляются в письменном виде и становятся его неотъемлемой частью с момента их утверждения представительными органами.

18. Настоящее Соглашение по договоренности Сторон может пролонгироваться на очередной финансовый год.

19. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Глава  
Таймырского Долгано-Ненецкого  
муниципального района

Глава сельского  
поселения Караул

\_\_\_\_\_ Е.В. Вершинин

\_\_\_\_\_ Н.Б. Гурина

Приложение к Соглашению о передаче органами местного самоуправления сельского поселения Караул органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в части организации строительства муниципального жилищного фонда и создания условий для жилищного строительства

**ПОРЯДОК  
РАСЧЕТА ОБЪЕМА МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
ТАЙМЫРСКИМ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИМ МУНИЦИПАЛЬНЫМ РАЙОНОМ ПОЛНОМОЧИЙ ПО  
РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ЧАСТИ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОЗДАНИЯ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

Для осуществления полномочий в части организации строительства муниципального жилищного фонда и создания условий для жилищного строительства 2 (двух) двухквартирных жилых домов в селе Караул сельского поселения Караул бюджету муниципального района из бюджета поселения предоставляются межбюджетные трансферты, общий объем которых рассчитывается по формуле:

$$S = z + c + k, \text{ где}$$

S- расчетная потребность на осуществление полномочия в части организации строительства муниципального жилищного фонда и создания условий организации строительства 2(двух) двухквартирных домов в селе Караул сельского поселения Караул;

z – расходы на технологическое присоединение к территориальным распределительным электрическим сетям;

c – прочие расходы (командировочные расходы, канцелярские расходы)

k – расходы на оформление технических планов жилых помещений.



Юридический адрес: 647220 Красноярский край, Таймырский (Долгано-Ненецкий)  
муниципальный район, с. Караул, ул. Советская 12.

Тираж: 8 экземпляров.

Подписано в печать: 05.02.2024 г.

Объём издания: 5 страниц

Соучредители: Караульский сельский Совет депутатов и Администрация сельского  
поселения Караул.

Ответственный за выпуск: Савко А.С.

Контактный телефон: +7 (39179) 41196



За орфографические ошибки редакционная коллегия ответственности не несет