

Информационный вестник *«Усть-Енисеец»*

Совместное периодическое печатное издание Караульского сельского Совета депутатов и Администрации сельского поселения Караул муниципального образования «Сельское поселение Караул».

Год основания издания: 2006

Дата 29.04.2026 года
Выпуск № 12 (835)

Место издания: Администрация сельского поселения Караул.

Содержание

I раздел: Нормативные правовые акты Караульского сельского Совета депутатов: (нет материалов)

II раздел: Правовые акты Администрации сельского поселения Караул:

- Постановление Администрации сельского поселения Караул от 28 апреля 2026 года № 29-П «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», утвержденный Постановлением Администрации сельского поселения Караул от 4 апреля 2019 года № 20-П».....3

III раздел: Официальные сообщения и материалы. Обращения граждан и трудовых коллективов:

- Объявление о проведении публичных слушаний.....6

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАРАУЛ
ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2026 г. № 29-П

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», утвержденный Постановлением Администрации сельского поселения Караул от 4 апреля 2019 года № 20–П

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, Администрация сельского поселения Караул

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», утвержденный Постановлением Администрации сельского поселения Караул от 4 апреля 2019 года № 20–П (в редакции Постановлений Администрации сельского поселения Караул от 2 декабря 2019 года №65-П, от 17 февраля 2020 года № 6-П, от 18 мая 2022 года № 20-П, от 7 мая 2025 года №8-П) внести следующие изменения:

1) в пункте 2.10.1:

а) подп. а) изложить в следующей редакции:

«а) правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута, реквизиты решения об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено частью 7.3 ст. 51 ГрК РФ;»;

б) в подп. б) слова «указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение» заменить словами «реквизиты указанного соглашения, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение, в случае, если права на такой земельный участок не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»;

в) в подп. в) слова «градостроительный план земельного участка, выданный» заменить словами «реквизиты градостроительного плана земельного участка, выданного»;

г) в подп. д) слова «положительное заключение экспертизы проектной документации» заменить словами «реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации»,

слова «положительное заключение государственной экспертизы проектной документации» заменить словами «реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации», слова «положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации» заменить словами «реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации»;

д) в подп. ж) слово «подтверждение» заменить словами «сведения о подтверждении»;

е) в подп. з) слова «разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» заменить словами «реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»;

ж) в подп. и) слова «копия решения» заменить словами «реквизиты решения и наименование уполномоченного органа, принявшего решение»;

з) в подп. к) слово «копия» заменить словом «реквизиты», слово «копий» заменить словом «реквизитов»;

и) дополнить подп. м) следующего содержания:

«м) подтверждение соответствия условиям застройки, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации», в случае, если строительство осуществляется на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, и на земельных участках в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе зон сельскохозяйственных угодий, в населенных пунктах, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином законном основании винодельческим хозяйствам или виноградарским хозяйствам.»

2) пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Уполномоченный орган запрашивает в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них):

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка, в случаях, предусмотренных ч. 1.1 и 1.2 ст. 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено частью 7.3 ст. 51 ГрК РФ;

2) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено указанное соглашение, в случае, если права на такой земельный участок зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

3) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

4) положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты

(применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном ч. 12.1 ст. 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со ст. 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных ч. 3.4 ст. 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных ч.6 ст. 49 ГрК РФ;

5) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в ч. 3.9 ст. 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ;

6) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ);

7) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ;

8) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;

9) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.».

Документы и сведения, указанные в подп. г) и д) п. 2.10.1 настоящего административного регламента, направляются заявителем в случае, если данные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений, а заключение государственной экологической экспертизы отсутствует в распоряжении соответствующих территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный экологический контроль (надзор) (в случае проведения государственной экологической экспертизы федеральным органом исполнительной власти в области экологической экспертизы), исполнительного органа субъекта Российской Федерации и органа местного самоуправления.».

3) дополнить пунктами 2.13, 2.14 следующего содержания:

«2.13. По межведомственным запросам Уполномоченного органа документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственными органами или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

2.14. Застройщик вправе представить документы, указанные в пункте 2.11 и 2.13 настоящего административного регламента, по собственной инициативе.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в информационном вестнике «Усть-Енисеец».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

15 мая 2026 года в 18.00 часов
в помещении Дома культуры с.Караул по ул. Аэропортовская, д.14

состоится публичные слушания проекта Решения Караульского сельского Совета депутатов «Об утверждении отчета Администрации сельского поселения Караул об исполнении бюджета поселения за 2025 год»

Ознакомиться с текстом Отчета Администрации сельского поселения Караул об исполнении бюджета поселения за 2025 год можно:

1. В приемной Караульского сельского Совета депутатов по адресу: 647220, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, с.Караул, ул. Советская 12, телефон 8 906 900 69 11;


2. На официальном сайте сельского поселения Караул в разделе
<https://karaul.city/documents/municipal-legal-acts/council-deputies/decisions/decisions-2026/>

Решение Караульского сельского Совета депутатов № 1373 от 17.04.2026 г.

или по ссылке <https://karaul.city/wp-content/uploads/2026/04/reshenie-№-1373-ot-17.04.2026g.docx> (текст Решения)

3. В информационном вестнике «Усть-Енисеец» от 21.04.2026 года № 11 (834).

Письменные предложения и замечания к проекту Решения Караульского сельского Совета депутатов «Об утверждении отчета Администрации сельского поселения Караул об исполнении бюджета поселения за 2025 г.» принимаются в приемной Караульского сельского Совета депутатов по адресу: 647220, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, с.Караул, ул. Советская 12, телефон 8 906 900 69 11



Юридический адрес: 647220 Красноярский край, Таймырский (Долгано-Ненецкий) муниципальный район, с. Караул, ул. Советская 12.

Тираж: 7 экземпляров.

Подписано в печать: 29.04.2026 года

Объём издания: 7 страниц

Соучредители: Караульский сельский Совет депутатов и Администрация сельского поселения Караул

Ответственная за выпуск: Яптунэ Д.В.

Контактный телефон: +7 906 900 53 53



За орфографические ошибки редакционная коллегия ответственности не несет