

Информационный вестник *«Усть-Енисеец»*

Совместное периодическое печатное издание Караульского сельского Совета депутатов и Администрации сельского поселения Караул муниципального образования «Сельское поселение Караул».

Год основания издания: 2006

Дата 22.06.2026 года
Выпуск № 18 (841)

Место издания: Администрация сельского поселения Караул.

Содержание

I раздел: Нормативные правовые акты Караульского сельского Совета депутатов: (нет материалов)

II раздел: Правовые акты Администрации сельского поселения Караул:

- Постановление Администрации сельского поселения Караул от 18.06.2026 года № 33-П «Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года № 9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края».....3
- Постановление Администрации сельского поселения Караул от 18.06.2026 года № 34-П «Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года № 9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края».....9
- Постановление Администрации сельского поселения Караул от 18.06.2026 года № 35-П «Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года № 9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края».....13

III раздел: Официальные сообщения и материалы. Обращения граждан и трудовых коллективов: (нет материалов)

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАРАУЛ
ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 июня 2026 года №33 – П

Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года № 9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, Администрация сельского поселения Караул

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года №9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике «Усть-Енисеец» и разместить на официальном сайте сельского поселения Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы сельского поселения Караул по вопросам развития инфраструктуры А.И. Бальцер.

Глава сельского поселения Караул

Н.Б. Гурина

QR-код

На документы, оформляемые контрольным органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним

**Проверочный лист, используемый при осуществлении
муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в
границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского
края от 15 мая 2025 года № 9-3914 «О территориальной организации местного
самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение
Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края
(далее также – проверочный лист)**

«__» _____ 20__ года

(дата заполнения проверочного листа)

1. Наименование вида муниципального контроля, включенного в единый реестр видов
федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля
(надзора), _____ муниципального _____ контроля:

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении
формы _____ проверочного _____ листа:

3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

4. Вид контрольного мероприятия: _____

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное
мероприятие: _____

6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального
предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации
гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его
идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный
регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств,
обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

7. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа
: _____

8. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия,
подписанного _____ уполномоченным _____ должностным _____ лицом _____ контрольного _____ органа:

9. Учетный номер контрольного мероприятия: _____

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее - инспектор):

11. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Варианты ответов			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1. Дорожное хозяйство						
1.1	Соблюдается ли состав работ по ремонту автомобильных дорог	<p>- часть 3 статьи 18 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №257-ФЗ);</p> <p>- пункт 5 раздела III Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, утвержденной Приказом Минтранса России от 16 ноября 2012 года № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»</p>				
1.2	Ремонт автомобильных дорог осуществляется в соответствии с требованиями технических регламентов	<p>- пункт 1 статьи 12 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;</p> <p>- пункт 12 технического регламента Таможенного союза "Безопасность автомобильных дорог" (ТР ТС 014/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 "О принятии технического</p>				

		регламента Таможенного союза "Безопасность автомобильных дорог"				
1.3	Имеется ли согласие владельца автомобильной дороги на строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей в письменной форме	Часть 8 ст. 26 Федерального закона № 257-ФЗ				
1.4	Осуществляется ли строительство, реконструкция, капитальный ремонт, в том числе, прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги на основании договора, заключаемого владельцами инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги и разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом № 257-ФЗ (в случае, если выдача такого разрешения требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Федеральным законом № 257-ФЗ). Указанным договором должны быть предусмотрены технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций, линий связи	Часть 2 статьи 19 Федерального закона №257-ФЗ				

	и сооружений связи при их строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, в том числе прокладке, переносе, переустройстве, эксплуатации					
2. Объекты дорожного сервиса						
2.1	Размещен ли объект дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов.	часть 1 статьи 22 Федерального закона № 257-ФЗ				
2.2	Не ухудшает ли обеспечение автомобильной дороги объектами дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов.	часть 3 статьи 22 Федерального закона № 257-ФЗ				
2.3	Соблюдаются ли минимально необходимые для обслуживания участников дорожного движения требования к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог (с указанием количества и вида объектов дорожного сервиса), требования к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на объектах дорожного сервиса, размещаемых в границах полос отвода автомобильных дорог, установленных Правительством Российской Федерации	часть 2 статьи 22 Федерального закона № 257-ФЗ, п. 1 постановления Правительства РФ от 28 октября 2020 года № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса»				
	Оборудованы ли объекты	часть 6 статьи 22				

2.4.	<p>дорожного сервиса стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги. При примыкании автомобильной дороги к другой автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть оборудованы переходно-скоростными полосами и обустроены элементами обустройства автомобильной дороги в целях обеспечения безопасности дорожного движения.</p>	Федерального закона № 257-ФЗ				
------	--	------------------------------	--	--	--	--

(Ф.И.О. инспектора)

(подпись инспектора)

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАРАУЛ
ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 июня 2026 года № 34 – П

Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года № 9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, Администрация сельского поселения Караул

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года №9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике «Усть-Енисеец» и разместить на официальном сайте сельского поселения Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы сельского поселения Караул по вопросам развития инфраструктуры А.И. Бальцер.

Глава сельского поселения Караул

Н.Б. Гурина

**Проверочный лист, используемый при осуществлении
муниципального контроля в сфере благоустройства в границах существовавшего по
состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года № 9-
3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае»
муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района Красноярского края
(далее также – проверочный лист)**

QR-код

На документы, оформляемые контрольным органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ.

При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним

Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	
Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	
Вид контрольного мероприятия; Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	№ _____ от _____
Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Учетный номер контрольного мероприятия	№ _____ от _____
Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление	

полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			да	нет	неприменимо	примечание
1	Соблюдаются ли требования к содержанию некапитальных нестационарных сооружений?	П. 4.7 - 4.7.4 Правил благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, утвержденных Решением Караульского сельского Совета депутатов от 27 октября 2017 года № 843 (далее - Правила благоустройства)				
2	Соответствует ли размещение домовых знаков на зданиях и сооружениях?	П. 4.8. – 4.8.1, 8.4.14 Правил благоустройства				
3	Обеспечивается ли доступ маломобильных групп населения к входным группам зданий жилого и общественного назначения?	П. 4.8.4. Правил благоустройства				
4	Соблюдаются ли общие требования к содержанию и уборке территорий поселения в зимний, летний период?	П. 8.1 – 8.3 Правил благоустройства				
5	Осуществляется ли сбор отходов?	П. 8.1.4, 8.1.7. Правил благоустройства				
6	Соблюдаются ли требования к внешнему виду и размещению	П. 4.7.4 Правил благоустройства				

	инженерного технического оборудования фасадов зданий, сооружений?	и					
7	Соблюдаются ли требования к обустройству оформлению строительных объектов площадок?	ли к и и	П. 1.4, 4.3.6. 8.5.1, 9.4 Правил благоустройства				
8	Соблюдается ли порядок оформления разрешительной документации и порядок осуществления земляных работ?	ли и	П. 9.1, 9.7. Правил благоустройства				
9	Соответствует ли порядок содержания зеленых насаждений требованиям Правил благоустройства?	ли	П. 4.1. – 4.3.2., 8.1.14, 8.4.15, 8.7.7 Правил благоустройства				
10	Соответствует ли санитарное техническое состояние общественных туалетов требованиям Правил благоустройства?	ли и	П. 4.7.1. – 4.7.7., 7.2, 7.3, 8.1.15 Правил благоустройства				

" ____ " _____ 20__ г.

(дата заполнения
проверочного листа)

(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество
проверочный лист) (при наличии) лица, заполнившего
проверочный лист)

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КАРАУЛ
ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 июня 2026 года №35 – П

Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года № 9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, Администрация сельского поселения Караул

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах существовавшего по состоянию на день вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года №9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае» муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике «Усть-Енисеец» и разместить на официальном сайте сельского поселения Караул Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы сельского поселения Караул по вопросам развития инфраструктуры А.И. Бальцер.

Глава сельского поселения Караул

Н.Б. Гурина

QR-код

На документы, оформляемые контрольным органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ.

При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним

**Проверочный лист, используемый при осуществлении
муниципального жилищного контроля в границах существовавшего по состоянию на день
вступления в силу Закона Красноярского края от 15 мая 2025 года № 9-3914 «О
территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае»
муниципального образования сельское поселение Караул Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района Красноярского края
(далее также – проверочный лист)**

«___» _____ 20__ г.

дата заполнения проверочного листа

1. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля:

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

3. Вид контрольного мероприятия: _____

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его

идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: _____

8. Учётный номер контрольного мероприятия: _____

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на контрольные вопросы			Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо	
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда (далее – многоквартирные дома), оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах						
1	Имеется ли решение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о выборе способа управления?	Части 1 - 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ)				
2	Соблюдается ли срок полномочий правления товарищества собственников жилья, определенный уставом товарищества собственников жилья	Часть 2 статьи 147 ЖК РФ				

	(в случае создания товарищества собственников жилья)?					
3	Платежные документы, информация о размере платы за жилое помещение муниципального жилищного фонда (далее – жилое помещение) и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг размещаются в системе или в иных информационных системах, позволяющих внести плату за жилое помещение и коммунальные услуги?	Части 2 и 2.1 статьи 155 ЖК РФ				
4	При поступлении обращения собственника помещения в многоквартирном доме или нанимателя жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения с заявлением в письменной форме о выплате штрафа в связи с нарушением порядка расчета платы за содержание жилого помещения товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, лицо, предоставляющее коммунальные услуги, не позднее тридцати дней со дня поступления	Часть 12 статьи 156, часть 6 статьи 157 ЖК РФ				

	<p>обращения проводили проверку правильности начисления предъявленного к оплате размера платы за содержание жилого помещения и принимали решение о выявлении нарушения и выплате штрафа или решение об отсутствии нарушения и отказе в выплате штрафа?</p>					
5	<p>В случае установления нарушения порядка расчета платы за содержание жилого помещения товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, лицо, предоставляющее коммунальные услуги, выплатили штраф в срок не позднее двух месяцев со дня получения обращения собственника помещения в многоквартирном доме или нанимателя жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения, либо снизили размер платы за содержание жилого помещения (платы за коммунальные услуги) при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности - путем снижения размера задолженности по внесению платы за</p>	<p>Части 11, 13 статьи 156, части 6, 7 статьи 157 ЖК РФ</p>				

	жилое помещение (платы за коммунальные услуги) до уплаты штрафа в полном объеме?					
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме						
6	Согласованы переустройство и (или) перепланировка жилого помещения в многоквартирном доме (в случае, если в жилом помещении осуществляются переустройство и (или) перепланировка)?	Часть 1 статьи 26 ЖК РФ				
7	Имеется акт приемочной комиссии, подтверждающий завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме (в случае, если в жилом помещении были совершены переустройство и (или) перепланировка)?	Часть 1 статьи 28 ЖК РФ				
8	Нанимателем жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения социального использования, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано, исполнена обязанность по приведению такого помещения в прежнее состояние в срок и в порядке, которые установлены органом, осуществляющим согласование?	Часть 3 статьи 29 ЖК РФ				
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах						
9	Имеется ли утвержденный решением общего	Статья 36 ЖК РФ, пункт 1 Правил содержания				

	собрания собственников помещений перечень (состав) общего имущества многоквартирного дома?	общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее – Правила № 491)				
10	Имеется ли следующая техническая документация на многоквартирный дом:	пункт 24 Правил № 491				
10.1	документы технического учета жилищного фонда, содержащие сведения о состоянии общего имущества?	Подпункт «а» пункта 24 Правил № 491				
10.2	документы на установленные коллективные (общедомовые) приборы учета и сведения о проведении их ремонта, замены, поверки, информация об оснащении помещений в многоквартирном доме индивидуальными, общими (квартирными) приборами учета, в том числе информация о каждом установленном индивидуальном, общем (квартирном) приборе учета (технические характеристики, год установки, факт замены или поверки), дата последней проверки технического состояния и последнего контрольного снятия показаний?	Подпункт «а1» пункта 24 Правил № 491				
10.3	документы (акты) о приемке результатов	Подпункт «б» пункта 24 Правил				

	работ, сметы, описи работ по проведению текущего ремонта, оказанию услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме?	№ 491				
10.4	акты осмотра, проверки состояния (испытания) инженерных коммуникаций, приборов учета, механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, в том числе оборудования для инвалидов и иных маломобильных групп населения, обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме, конструктивных частей многоквартирного дома (крыши, ограждающих несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке, и других частей общего имущества) на соответствие их эксплуатационных качеств установленным требованиям, журнал осмотра?	Подпункт «в» пункта 24 Правил № 491				
10.5	акты проверок готовности к отопительному периоду и выданные паспорта готовности многоквартирного дома к отопительному периоду?	Подпункт «в1» пункта 24 Правил № 491				
11	Заключен ли договор	Часть 2.1 статьи 161				

	со специализированной организацией на проверку, очистку и (или) ремонт дымовых и вентиляционных каналов?	ЖК РФ; подпункт «д» пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 (далее – Правила № 416), подпункты 5 и 11 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410				
12	Соблюдаются ли следующие обязательные требования по подготовке жилищного фонда к сезонной эксплуатации:	Статья 161 ЖК РФ; подпункт «з» пункта 11 Правил № 491, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, пункты 2.6.2, 2.6.4, 2.6.5, 2.6.6, 2.6.13, 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170)				
12.1	выявляются и устраняются неисправности фасадов?					
12.2	выявляются и устраняются неисправности кровли?					
12.3	выявляются и устраняются неисправности перекрытий?					
12.4	выявляются и					

	устраняются неисправности оконных и дверных заполнений?				
12.5	выявляются и устраняются неисправности дымоходов, газоходов?				
12.6	выявляются и устраняются неисправности системы теплоснабжения?				
12.7	выявляются и устраняются неисправности системы водоснабжения?				
12.8	выявляются и устраняются неисправности системы электроснабжения?				
12.9	обеспечивается беспрепятственный отвод атмосферных и талых вод от - отмостков, - спусков в подвал, - оконных приемков?				
12.10	обеспечивается надлежащая гидроизоляция - фундаментов, - стен подвала и цоколя, - лестничных клеток, - подвальных помещений - чердачных помещений - машинных отделений лифтов?				
12.11	осуществляется подготовка плана- графика подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации к зимнему периоду и соблюдаются сроки подготовки, установленные графиком?				

12.12	выполняется гидропневмопромывка системы отопления?				
12.13	обеспечивается наличие схемы внутридомовых инженерных систем, маркировка запорной арматуры внутридомовых инженерных систем в подвальном и чердачном помещении?				
12.14	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб холодного водоснабжения?				
12.15	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб горячего водоснабжения?				
12.16	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб центрального отопления?				
12.17	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб канализации, внутреннего водостока?				
12.18	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб противопожарного водопровода?				
12.19	выполняется ревизия кранов, запорной арматуры систем отопления и горячего водоснабжения?				
13	Уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме осуществлено на основании согласия	Часть 3 статьи 36 ЖК РФ			

	всех собственников помещений в данном доме на такое уменьшение путем его реконструкции?					
14	Передача в пользование иным лицам объектов общего имущества в многоквартирном доме осуществлена на основании решения собственников помещений в данном многоквартирном доме, принятого на общем собрании таких собственников?	Часть 4 статьи 36 ЖК РФ				
15	Получено ли согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме на реконструкцию, переустройство и (или) перепланировку помещений, если реконструкция, переустройство и (или) перепланировка помещений невозможны без присоединения к ним части общего имущества в многоквартирном доме?	Часть 2 статьи 40 ЖК РФ				
16	Разработан ли с учетом минимального перечня перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а в случае управления многоквартирным домом товариществом или кооперативом - сформирован годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме?	Подпункт «в» пункта 4 Правил № 416				
17	Соблюдается ли	Пункт 2.1 Правил				

	порядок технических осмотров многоквартирных домов, а именно:	№ 170				
17.1	один раз в год в ходе весеннего осмотра осуществляется инструктаж нанимателей, арендаторов и собственников жилых помещений о порядке их содержания и эксплуатации инженерного оборудования и правилах пожарной безопасности?	Пункт 2.1 Правил № 170				
17.2	общие осмотры производятся два раза в год: весной и осенью (до начала отопительного сезона)?	Подпункт 2.1.1 пункта 2.1 Правил № 170				
17.3	внеочередные (неплановые) осмотры проводятся после ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправности инженерного оборудования, нарушающих условия нормальной эксплуатации?	Подпункт 2.1.1 пункта 2.1 Правил № 170				
18	Результаты осмотров отражены:	Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 Правил № 170				
18.1	в журнале осмотров - выявленные в процессе осмотров (общих, частичных, внеочередных)	Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 Правил № 170				


	неисправности и повреждения, а также техническое состояние элементов дома?					
18.2	в паспорте готовности объекта - результаты осенних проверок готовности объекта к эксплуатации в зимних условиях?	Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 Правил № 170				
18.3	в актах - результаты общих обследований состояния жилищного фонда, выполняемых периодически?	Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 Правил № 170				
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к формированию фондов капитального ремонта						
19	Осуществлялось ли расходование средств со специального счета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более ранние сроки, чем это установлено региональной программой капитального ремонта?	Часть 4.1 статьи 170 ЖК РФ				
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов						
20	Предлагает ли организация, осуществляющая снабжение энергетическими ресурсами многоквартирного дома на основании публичного договора, регулярно (не реже чем один раз в год) перечень мероприятий для многоквартирного дома, группы многоквартирных домов как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном	Части 5 и 6 статьи 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ)				

	<p>доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению поставляемых этой организацией в многоквартирный дом энергетических ресурсов и повышению энергетической эффективности их использования?</p>					
21	<p>Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, регулярно (не реже чем один раз в год) разрабатывает и доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий?</p>	<p>Часть 7 статьи 12 Федерального закона № 261-ФЗ</p>				

(должность, фамилия, инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)¹

(подпись)

¹ В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.



Юридический адрес: 647220 Красноярский край, Таймырский (Долгано-Ненецкий) муниципальный район, с. Караул, ул. Советская 12.



Тираж: 7 экземпляров.

Подписано в печать: 22.06.2026 года

Объём издания: 28 страниц

Соучредители: Караульский сельский Совет депутатов и Администрация сельского поселения Караул

Ответственная за выпуск: Яптунэ Д.В.

Контактный телефон: +7 906 900 53 53